



Verantwortlich: Steffen Gärtner  
Amt: Samtgemeindebürgermeister

## **ERGÄNZUNGSVORLAGE**

**S/IX/475 - 1**

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Sitzungstermin</b>	<b>TOP</b>	<b>Öffentlich</b>
Samtgemeindeausschuss	22.03.2021	4	nein
Samtgemeinderat	22.03.2021	13	ja

### **Vereinbarung über die Infrastrukturabgabe der Gemeinden bei Baulandausweisung**

---

#### **Sachverhalt:**

Seit dem Februar 2004 existiert zwischen der Samtgemeinde Gellersen und den Mitgliedsgemeinden die „Vereinbarung über die Infrastrukturabgabe der Gemeinden bei Baulandausweisung“.

Aufgrund steigender Einwohnerzahlen und den damit verbundenen An- und Umbaumaßnahmen im Bereich der Kindertagesstätten wurde die bestehende Vereinbarung überarbeitet. Dadurch soll für die Zukunft eine allgemein gültige Vereinbarung geschaffen werden.

Der beigefügten Protokollnotiz ist zu entnehmen, wie hoch der kommunale Anteil für Bauprojekte für die Samtgemeinde Gellersen, je errichtetem Platz in einer Kindertageseinrichtung ist. Daraus resultiert der Anteil der jeweiligen Mitgliedsgemeinde je Wohneinheit in einem neu ausgewiesenen Bau- gebiet.

Der von den Mitgliedsgemeinden gezahlte Gesamtbetrag wird von der Samtgemeinde Gellersen in einem separaten Produkt im Haushalt abgebildet. Das Geld wird für Bauprojekte im Bereich der Kindertagesstätten im Samtgemeindegebiet verwendet. Im Jahr 2030 findet eine Mittelprüfung der Folgekosten statt. Nicht abgerufene Gelder werden im Verhältnis zu dem Anteil an den gesamten Einzahlungen an die jeweilige Gemeinde zurückerstattet. Des Weiteren findet die Mittelprüfung in einem 10 Jahres Rhythmus statt.

Die „Vereinbarung über die Infrastrukturabgabe der Gemeinden bei Baulandausweisung“ wurde bereits am 07.12.2020 (TOP 5) im Samtgemeindeausschuss beschlossen. Auf Wunsch der Mitgliedsgemeinden wurde sie anschließend noch um den Punkt 3.6 sowie ein Wort in Punkt 5 ergänzt (siehe gelbe Markierungen). Durch die v. g. Änderungen ist eine erneute Beratung im Samtgemeindeausschuss erforderlich.

In fast allen Mitgliedsgemeinden wurde die der Sitzungsvorlage anliegende „Vereinbarung über die Infrastrukturabgabe der Gemeinden bei Baulandausweisung“ inzwischen beraten und beschlossen. Die endgültige Beschlussfassung innerhalb des Rates der Gemeinde Südergellersen steht noch aus.

#### **Beschlussempfehlung:**

Der Vereinbarung über die Infrastrukturabgabe der Gemeinden bei Baulandausweisung wird zugestimmt.

#### **Anlagen:**

Vereinbarung über die Infrastrukturabgabe der Gemeinden bei Baulandausweisung (Stand: 21.01.2021)