

BV: Neubau einer 3-Feldsporthalle in Kirchgellersen

Stand 06.04.22

Kostenschätzung DIN 276 1. Ebene	Brutto/m2 Nfl	Brutto/m2 BGF	Brutto/m3 BRI	Anteil Gesamtkosten Brutto
	2.110,88	2.270,60	15.546,00	
100 Grundstück	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
200 Herrichten und Erschließen	98,00 €	91,11 €	13,31 €	206.866,24 €
300 Bauwerk und Baukonstruktion	1.995,00 €	1.854,67 €	270,89 €	4.211.205,60 €
400 technische Anlagen	790,00 €	734,43 €	107,27 €	1.667.595,20 €
500 Außenanlagen	155,00 €	144,10 €	21,05 €	327.186,40 €
600 Ausstattung & Kunstwerke	55,00 €	51,13 €	428,59 €	116.098,40 €
700 Nebenkosten	622,00 €	578,25 €	84,46 €	1.312.967,36 €
	Brutto/m2 NGF	Brutto/m2 BGF	Brutto/m3 BRI	Gesamtkosten Brutto
Gesamtkosten Bauwerk	3.715,00 €	3.453,68 €	925,55 €	7.841.919,20 €

aufgestellt: reimers

Grundlage der Kostenschätzung ist der BKI-Baukostenindex für 3-Feldsporthallen im 1. Quartal 2021 mit moderaten Zuschlägen für Stoffpreise und Gebäudetechnik des Lernschwimmbads, sowie der Berücksichtigung der Notwendigkeit der Erhöhung der Löschwassermenge in der KG 200.