

Raten-Tilgungsplan mit tilgungsfreier Zeit							
	Ausgangskapital	Raten pro Jahr	Tilgungssatz	Zinssatz(i)	Zahlungsbeginn	tilgungsfrei bis	
Variable:	10.000.000,00	4	3,00%	3,50%	01.07.2024	30.05.2023	
Monat	Restschuld zu Beginn des Monats	Annuität	Tilgungsrate	Zinsbetrag	aufaddierte Zinsen	geleistete Tilgung	Schuldendienst gesamt
01.07.2024	10.000.000,00	162.500,00	75.000,00	87.500,00			
30.09.2024	9.925.000,00	161.843,75	75.000,00	86.843,75	174.343,75	150.000,00	324.343,75
30.12.2024	9.850.000,00	161.187,50	75.000,00	86.187,50	260.531,25	225.000,00	485.531,25
31.03.2025	9.775.000,00	160.531,25	75.000,00	85.531,25	346.062,50	300.000,00	646.062,50
01.07.2025	9.700.000,00	159.875,00	75.000,00	84.875,00	430.937,50	375.000,00	805.937,50
30.09.2025	9.625.000,00	159.218,75	75.000,00	84.218,75	515.156,25	450.000,00	965.156,25
30.12.2025	9.550.000,00	158.562,50	75.000,00	83.562,50	598.718,75	525.000,00	1.123.718,75
01.04.2026	9.475.000,00	157.906,25	75.000,00	82.906,25	681.625,00	600.000,00	1.281.625,00
01.07.2026	9.400.000,00	157.250,00	75.000,00	82.250,00	763.875,00	675.000,00	1.438.875,00
30.09.2026	9.325.000,00	156.593,75	75.000,00	81.593,75	845.468,75	750.000,00	1.595.468,75
31.12.2026	9.250.000,00	155.937,50	75.000,00	80.937,50	926.406,25	825.000,00	1.751.406,25
01.04.2027	9.175.000,00	155.281,25	75.000,00	80.281,25	1.006.687,50	900.000,00	1.906.687,50
01.07.2027	9.100.000,00	154.625,00	75.000,00	79.625,00	1.086.312,50	975.000,00	2.061.312,50
01.10.2027	9.025.000,00	153.968,75	75.000,00	78.968,75	1.165.281,25	1.050.000,00	2.215.281,25
31.12.2027	8.950.000,00	153.312,50	75.000,00	78.312,50	1.243.593,75	1.125.000,00	2.368.593,75
31.03.2028	8.875.000,00	152.656,25	75.000,00	77.656,25	1.321.250,00	1.200.000,00	2.521.250,00
01.07.2028	8.800.000,00	152.000,00	75.000,00	77.000,00	1.398.250,00	1.275.000,00	2.673.250,00
30.09.2028	8.725.000,00	151.343,75	75.000,00	76.343,75	1.474.593,75	1.350.000,00	2.824.593,75
30.12.2028	8.650.000,00	150.687,50	75.000,00	75.687,50	1.550.281,25	1.425.000,00	2.975.281,25
31.03.2029	8.575.000,00	150.031,25	75.000,00	75.031,25	1.625.312,50	1.500.000,00	3.125.312,50
01.07.2029	8.500.000,00	149.375,00	75.000,00	74.375,00	1.699.687,50	1.575.000,00	3.274.687,50
30.09.2029	8.425.000,00	148.718,75	75.000,00	73.718,75	1.773.406,25	1.650.000,00	3.423.406,25
30.12.2029	8.350.000,00	148.062,50	75.000,00	73.062,50	1.846.468,75	1.725.000,00	3.571.468,75
01.04.2030	8.275.000,00	147.406,25	75.000,00	72.406,25	1.918.875,00	1.800.000,00	3.718.875,00
01.07.2030	8.200.000,00	146.750,00	75.000,00	71.750,00	1.990.625,00	1.875.000,00	3.865.625,00
30.09.2030	8.125.000,00	146.093,75	75.000,00	71.093,75	2.061.718,75	1.950.000,00	4.011.718,75
31.12.2030	8.050.000,00	145.437,50	75.000,00	70.437,50	2.132.156,25	2.025.000,00	4.157.156,25
01.04.2031	7.975.000,00	144.781,25	75.000,00	69.781,25	2.201.937,50	2.100.000,00	4.301.937,50
01.07.2031	7.900.000,00	144.125,00	75.000,00	69.125,00	2.271.062,50	2.175.000,00	4.446.062,50
01.10.2031	7.825.000,00	143.468,75	75.000,00	68.468,75	2.339.531,25	2.250.000,00	4.589.531,25
31.12.2031	7.750.000,00	142.812,50	75.000,00	67.812,50	2.407.343,75	2.325.000,00	4.732.343,75
31.03.2032	7.675.000,00	142.156,25	75.000,00	67.156,25	2.474.500,00	2.400.000,00	4.874.500,00
01.07.2032	7.600.000,00	141.500,00	75.000,00	66.500,00	2.541.000,00	2.475.000,00	5.016.000,00
30.09.2032	7.525.000,00	140.843,75	75.000,00	65.843,75	2.606.843,75	2.550.000,00	5.156.843,75
30.12.2032	7.450.000,00	140.187,50	75.000,00	65.187,50	2.672.031,25	2.625.000,00	5.297.031,25
31.03.2033	7.375.000,00	139.531,25	75.000,00	64.531,25	2.736.562,50	2.700.000,00	5.436.562,50
01.07.2033	7.300.000,00	138.875,00	75.000,00	63.875,00	2.800.437,50	2.775.000,00	5.575.437,50
30.09.2033	7.225.000,00	138.218,75	75.000,00	63.218,75	2.863.656,25	2.850.000,00	5.713.656,25
30.12.2033	7.150.000,00	137.562,50	75.000,00	62.562,50	2.926.218,75	2.925.000,00	5.851.218,75
01.04.2034	7.075.000,00	136.906,25	75.000,00	61.906,25	2.988.125,00	3.000.000,00	5.988.125,00
01.07.2034	7.000.000,00	136.250,00	75.000,00	61.250,00	3.049.375,00	3.075.000,00	6.124.375,00
30.09.2034	6.925.000,00	135.593,75	75.000,00	60.593,75	3.109.968,75	3.150.000,00	6.259.968,75
31.12.2034	6.850.000,00	134.937,50	75.000,00	59.937,50	3.169.906,25	3.225.000,00	6.394.906,25
01.04.2035	6.775.000,00	134.281,25	75.000,00	59.281,25	3.229.187,50	3.300.000,00	6.529.187,50
01.07.2035	6.700.000,00	133.625,00	75.000,00	58.625,00	3.287.812,50	3.375.000,00	6.662.812,50
01.10.2035	6.625.000,00	132.968,75	75.000,00	57.968,75	3.345.781,25	3.450.000,00	6.795.781,25
31.12.2035	6.550.000,00	132.312,50	75.000,00	57.312,50	3.403.093,75	3.525.000,00	6.928.093,75
31.03.2036	6.475.000,00	131.656,25	75.000,00	56.656,25	3.459.750,00	3.600.000,00	7.059.750,00
01.07.2036	6.400.000,00	131.000,00	75.000,00	56.000,00	3.515.750,00	3.675.000,00	7.190.750,00
30.09.2036	6.325.000,00	130.343,75	75.000,00	55.343,75	3.571.093,75	3.750.000,00	7.321.093,75
30.12.2036	6.250.000,00	129.687,50	75.000,00	54.687,50	3.625.781,25	3.825.000,00	7.450.781,25
31.03.2037	6.175.000,00	129.031,25	75.000,00	54.031,25	3.679.812,50	3.900.000,00	7.579.812,50
01.07.2037	6.100.000,00	128.375,00	75.000,00	53.375,00	3.733.187,50	3.975.000,00	7.708.187,50

Ratentilgungsplan mit tilgungsf

30.09.2037	6.025.000,00	127.718,75	75.000,00	52.718,75	3.785.906,25	4.050.000,00	7.835.906,25
30.12.2037	5.950.000,00	127.062,50	75.000,00	52.062,50	3.837.968,75	4.125.000,00	7.962.968,75
01.04.2038	5.875.000,00	126.406,25	75.000,00	51.406,25	3.889.375,00	4.200.000,00	8.089.375,00
01.07.2038	5.800.000,00	125.750,00	75.000,00	50.750,00	3.940.125,00	4.275.000,00	8.215.125,00
30.09.2038	5.725.000,00	125.093,75	75.000,00	50.093,75	3.990.218,75	4.350.000,00	8.340.218,75
31.12.2038	5.650.000,00	124.437,50	75.000,00	49.437,50	4.039.656,25	4.425.000,00	8.464.656,25
01.04.2039	5.575.000,00	123.781,25	75.000,00	48.781,25	4.088.437,50	4.500.000,00	8.588.437,50
01.07.2039	5.500.000,00	123.125,00	75.000,00	48.125,00	4.136.562,50	4.575.000,00	8.711.562,50
01.10.2039	5.425.000,00	122.468,75	75.000,00	47.468,75	4.184.031,25	4.650.000,00	8.834.031,25
31.12.2039	5.350.000,00	121.812,50	75.000,00	46.812,50	4.230.843,75	4.725.000,00	8.955.843,75
31.03.2040	5.275.000,00	121.156,25	75.000,00	46.156,25	4.277.000,00	4.800.000,00	9.077.000,00
01.07.2040	5.200.000,00	120.500,00	75.000,00	45.500,00	4.322.500,00	4.875.000,00	9.197.500,00
30.09.2040	5.125.000,00	119.843,75	75.000,00	44.843,75	4.367.343,75	4.950.000,00	9.317.343,75
30.12.2040	5.050.000,00	119.187,50	75.000,00	44.187,50	4.411.531,25	5.025.000,00	9.436.531,25
31.03.2041	4.975.000,00	118.531,25	75.000,00	43.531,25	4.455.062,50	5.100.000,00	9.555.062,50
01.07.2041	4.900.000,00	117.875,00	75.000,00	42.875,00	4.497.937,50	5.175.000,00	9.672.937,50
30.09.2041	4.825.000,00	117.218,75	75.000,00	42.218,75	4.540.156,25	5.250.000,00	9.790.156,25
30.12.2041	4.750.000,00	116.562,50	75.000,00	41.562,50	4.581.718,75	5.325.000,00	9.906.718,75
01.04.2042	4.675.000,00	115.906,25	75.000,00	40.906,25	4.622.625,00	5.400.000,00	10.022.625,00
01.07.2042	4.600.000,00	115.250,00	75.000,00	40.250,00	4.662.875,00	5.475.000,00	10.137.875,00
30.09.2042	4.525.000,00	114.593,75	75.000,00	39.593,75	4.702.468,75	5.550.000,00	10.252.468,75
31.12.2042	4.450.000,00	113.937,50	75.000,00	38.937,50	4.741.406,25	5.625.000,00	10.366.406,25
01.04.2043	4.375.000,00	113.281,25	75.000,00	38.281,25	4.779.687,50	5.700.000,00	10.479.687,50
01.07.2043	4.300.000,00	112.625,00	75.000,00	37.625,00	4.817.312,50	5.775.000,00	10.592.312,50
01.10.2043	4.225.000,00	111.968,75	75.000,00	36.968,75	4.854.281,25	5.850.000,00	10.704.281,25
31.12.2043	4.150.000,00	111.312,50	75.000,00	36.312,50	4.890.593,75	5.925.000,00	10.815.593,75
31.03.2044	4.075.000,00	110.656,25	75.000,00	35.656,25	4.926.250,00	6.000.000,00	10.926.250,00
01.07.2044	4.000.000,00	110.000,00	75.000,00	35.000,00	4.961.250,00	6.075.000,00	11.036.250,00
30.09.2044	3.925.000,00	109.343,75	75.000,00	34.343,75	4.995.593,75	6.150.000,00	11.145.593,75
30.12.2044	3.850.000,00	108.687,50	75.000,00	33.687,50	5.029.281,25	6.225.000,00	11.254.281,25
31.03.2045	3.775.000,00	108.031,25	75.000,00	33.031,25	5.062.312,50	6.300.000,00	11.362.312,50
01.07.2045	3.700.000,00	107.375,00	75.000,00	32.375,00	5.094.687,50	6.375.000,00	11.469.687,50
30.09.2045	3.625.000,00	106.718,75	75.000,00	31.718,75	5.126.406,25	6.450.000,00	11.576.406,25
30.12.2045	3.550.000,00	106.062,50	75.000,00	31.062,50	5.157.468,75	6.525.000,00	11.682.468,75
01.04.2046	3.475.000,00	105.406,25	75.000,00	30.406,25	5.187.875,00	6.600.000,00	11.787.875,00
01.07.2046	3.400.000,00	104.750,00	75.000,00	29.750,00	5.217.625,00	6.675.000,00	11.892.625,00
30.09.2046	3.325.000,00	104.093,75	75.000,00	29.093,75	5.246.718,75	6.750.000,00	11.996.718,75
31.12.2046	3.250.000,00	103.437,50	75.000,00	28.437,50	5.275.156,25	6.825.000,00	12.100.156,25
01.04.2047	3.175.000,00	102.781,25	75.000,00	27.781,25	5.302.937,50	6.900.000,00	12.202.937,50
01.07.2047	3.100.000,00	102.125,00	75.000,00	27.125,00	5.330.062,50	6.975.000,00	12.305.062,50
01.10.2047	3.025.000,00	101.468,75	75.000,00	26.468,75	5.356.531,25	7.050.000,00	12.406.531,25
31.12.2047	2.950.000,00	100.812,50	75.000,00	25.812,50	5.382.343,75	7.125.000,00	12.507.343,75
31.03.2048	2.875.000,00	100.156,25	75.000,00	25.156,25	5.407.500,00	7.200.000,00	12.607.500,00
01.07.2048	2.800.000,00	99.500,00	75.000,00	24.500,00	5.432.000,00	7.275.000,00	12.707.000,00
30.09.2048	2.725.000,00	98.843,75	75.000,00	23.843,75	5.455.843,75	7.350.000,00	12.805.843,75
30.12.2048	2.650.000,00	98.187,50	75.000,00	23.187,50	5.479.031,25	7.425.000,00	12.904.031,25
31.03.2049	2.575.000,00	97.531,25	75.000,00	22.531,25	5.501.562,50	7.500.000,00	13.001.562,50
01.07.2049	2.500.000,00	96.875,00	75.000,00	21.875,00	5.523.437,50	7.575.000,00	13.098.437,50
30.09.2049	2.425.000,00	96.218,75	75.000,00	21.218,75	5.544.656,25	7.650.000,00	13.194.656,25
30.12.2049	2.350.000,00	95.562,50	75.000,00	20.562,50	5.565.218,75	7.725.000,00	13.290.218,75
01.04.2050	2.275.000,00	94.906,25	75.000,00	19.906,25	5.585.125,00	7.800.000,00	13.385.125,00
01.07.2050	2.200.000,00	94.250,00	75.000,00	19.250,00	5.604.375,00	7.875.000,00	13.479.375,00
30.09.2050	2.125.000,00	93.593,75	75.000,00	18.593,75	5.622.968,75	7.950.000,00	13.572.968,75
31.12.2050	2.050.000,00	92.937,50	75.000,00	17.937,50	5.640.906,25	8.025.000,00	13.665.906,25
01.04.2051	1.975.000,00	92.281,25	75.000,00	17.281,25	5.658.187,50	8.100.000,00	13.758.187,50
01.07.2051	1.900.000,00	91.625,00	75.000,00	16.625,00	5.674.812,50	8.175.000,00	13.849.812,50
01.10.2051	1.825.000,00	90.968,75	75.000,00	15.968,75	5.690.781,25	8.250.000,00	13.940.781,25
31.12.2051	1.750.000,00	90.312,50	75.000,00	15.312,50	5.706.093,75	8.325.000,00	14.031.093,75
31.03.2052	1.675.000,00	89.656,25	75.000,00	14.656,25	5.720.750,00	8.400.000,00	14.120.750,00
01.07.2052	1.600.000,00	89.000,00	75.000,00	14.000,00	5.734.750,00	8.475.000,00	14.209.750,00
30.09.2052	1.525.000,00	88.343,75	75.000,00	13.343,75	5.748.093,75	8.550.000,00	14.298.093,75
30.12.2052	1.450.000,00	87.687,50	75.000,00	12.687,50	5.760.781,25	8.625.000,00	14.385.781,25
31.03.2053	1.375.000,00	87.031,25	75.000,00	12.031,25	5.772.812,50	8.700.000,00	14.472.812,50

Ratentilgungsplan mit tilgungsf

01.07.2053	1.300.000,00	86.375,00	75.000,00	11.375,00	5.784.187,50	8.775.000,00	14.559.187,50
30.09.2053	1.225.000,00	85.718,75	75.000,00	10.718,75	5.794.906,25	8.850.000,00	14.644.906,25
30.12.2053	1.150.000,00	85.062,50	75.000,00	10.062,50	5.804.968,75	8.925.000,00	14.729.968,75
01.04.2054	1.075.000,00	84.406,25	75.000,00	9.406,25	5.814.375,00	9.000.000,00	14.814.375,00
01.07.2054	1.000.000,00	83.750,00	75.000,00	8.750,00	5.823.125,00	9.075.000,00	14.898.125,00
30.09.2054	925.000,00	83.093,75	75.000,00	8.093,75	5.831.218,75	9.150.000,00	14.981.218,75
31.12.2054	850.000,00	82.437,50	75.000,00	7.437,50	5.838.656,25	9.225.000,00	15.063.656,25
01.04.2055	775.000,00	81.781,25	75.000,00	6.781,25	5.845.437,50	9.300.000,00	15.145.437,50
01.07.2055	700.000,00	81.125,00	75.000,00	6.125,00	5.851.562,50	9.375.000,00	15.226.562,50
01.10.2055	625.000,00	80.468,75	75.000,00	5.468,75	5.857.031,25	9.450.000,00	15.307.031,25
31.12.2055	550.000,00	79.812,50	75.000,00	4.812,50	5.861.843,75	9.525.000,00	15.386.843,75
31.03.2056	475.000,00	79.156,25	75.000,00	4.156,25	5.866.000,00	9.600.000,00	15.466.000,00
01.07.2056	400.000,00	78.500,00	75.000,00	3.500,00	5.869.500,00	9.675.000,00	15.544.500,00
30.09.2056	325.000,00	77.843,75	75.000,00	2.843,75	5.872.343,75	9.750.000,00	15.622.343,75
30.12.2056	250.000,00	77.187,50	75.000,00	2.187,50	5.874.531,25	9.825.000,00	15.699.531,25
31.03.2057	175.000,00	76.531,25	75.000,00	1.531,25	5.876.062,50	9.900.000,00	15.776.062,50
01.07.2057	100.000,00	75.875,00	75.000,00	875,00	5.876.937,50	9.975.000,00	15.851.937,50
30.09.2057	25.000,00	25.218,75	25.000,00	218,75	5.877.156,25	10.000.000,00	15.877.156,25