



Verantwortlich: Sabrina Harms
Amt: Bauamt

SITZUNGSVORLAGE

S/X/423

Beratungsfolge	Sitzungstermin	TOP	Öffentlich
Bau-, Umwelt-, Mobilitäts- und Planungsausschuss	13.01.2025	8	ja
Samtgemeindeausschuss			nein
Samtgemeinderat			ja

51. Änderung des Flächennutzungsplanes betreffend die Gemeinde Reppenstedt (Bebauungsplan Nr. 42 "Bürgerpark") - Feststellungsbeschluss

Sachverhalt:

Auf die Sitzungsvorlagen S/IX/458 und S/X/72 wird Bezug genommen.

Im Verfahren zur 51. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Gellersen wurde die förmliche Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung durchgeführt. Im Rahmen der formellen Behördenbeteiligung wurden Anregungen vorgebracht.

Die eingegangenen Stellungnahmen sowie die entsprechenden Abwägungen sind als Anlage beigefügt. Der Planentwurf ist ebenfalls als Anlage beigefügt.

Beschlussempfehlung:

1. Die Gesamtabwägung zu den während der öffentlichen Auslegung und der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange vorgebrachten Stellungnahmen wird beschlossen.
2. Der Rat der Samtgemeinde Gellersen beschließt die 51. Änderung des Flächennutzungsplanes betreffend die Gemeinde Reppenstedt (Bebauungsplan Nr. 42 „Bürgerpark“) und die dazugehörige Begründung sowie den Umweltbericht.

Anlage(n):

- 51. Änderung Flächennutzungsplan "Bürgerpark" (Gemeinde Reppenstedt)