

Samtgemeinde Gellersen

Landkreis Lüneburg

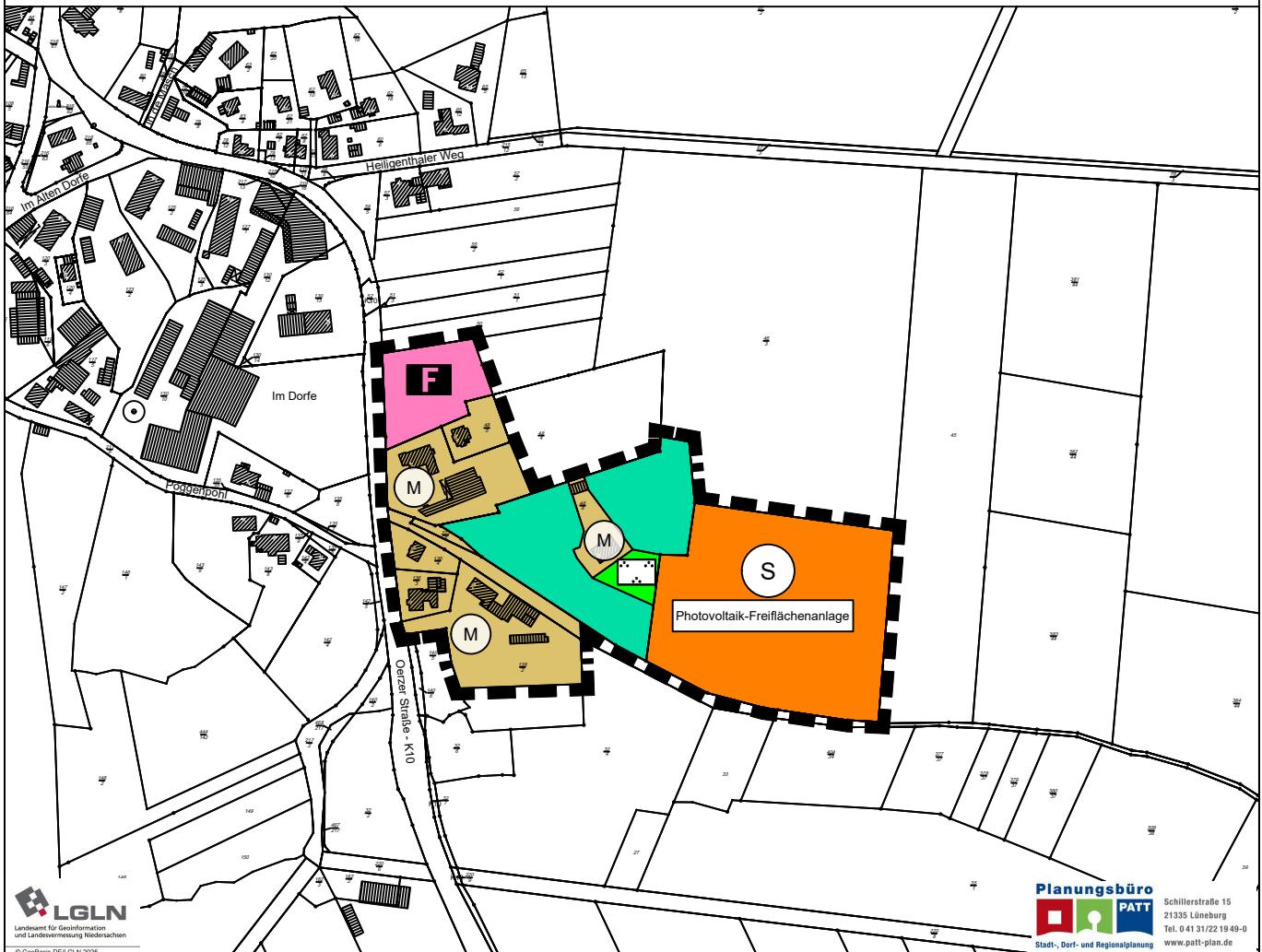


60. Änderung des Flächennutzungsplanes „Oerzer Straße / Feuerwehr Südergellersen“



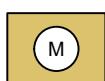
Stand: November 2025

M. 1:5.000



Planzeichenerklärung

1. Art der baulichen Nutzung



Gemischte Bauflächen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB, § 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)



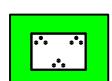
Sonderbauflächen, "Photovoltaik-Freiflächenanlage"
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB, § 1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO)

2. Flächen für den Gemeinbedarf



Flächen für den Gemeinbedarf - Feuerwehr
(§ 5 Abs. 2 Nr. 2a BauGB)

3. Grünflächen



Grünflächen - Parkanlage
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)

4. Flächen für Wald



Flächen für Wald
(§ 5 Abs. 2 Nr. 9b BauGB)

5. Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
der Flächennutzungsplanänderung