

## PROTOKOLL

über die 3. Sitzung des Gemeindevausschusses der Gemeinde Kirchgellersen

am Dienstag, 5. Juli 2022

im Gemeindebüro in Kirchgellersen, Im Dorfe 11 sowie in der Aula der Grundschule  
„Im Apfelgarten“ in Kirchgellersen, Einemhofer Weg 26  
Beginn: 19:00 Uhr

---

### Leitung: Ausschussvorsitzende(r)

Alfred-Christian Lemke

### anwesende Ausschussmitglieder

Jörg Baumgarte  
Farina Cordes  
Stefan Isermann  
Thomas Kautz  
Jens Mrusek  
Margaretha Stumpenhuse

zu TOP 4  
i. V. für Jens Böttcher

### anwesende Ratsmitglieder

Hans-Joachim Einfeldt  
Jürgen Hövermann  
Beate Oelschlägel-Thon

zugleich als Schriftführer

### Sachkundige(r) Bürger(in)

Thorsten Schütt  
Burkhard Stumpenhuse

## Tagesordnung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung der Tagesordnung
- 3 Beschlussfassung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nichtöffentlicher Sitzung
- 4 Begehung im Ort mit Besichtigung verschiedener Punkte
- 5 Genehmigung des Protokolls über die 2. Sitzung des Gemeindevausschusses am 19.04.2022
- 6 Bericht der Bürgermeisterin/des Bürgermeisters über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses und wichtige Angelegenheiten der Verwaltung
- 7 Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde (bei Bedarf)
- 8 Weitere Motive für Schaltschranke
- 9 Sondernutzung an Straßen - Übertragung auf die Samtgemeinde
- 10 Behandlung von Anfragen und Anregungen
- 11 Schließung der Sitzung

### Punkt 1

#### Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Der Ausschussvorsitzende Lemke eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Zu Top 9 begrüßt er den Leiter des Ordnungsamtes der Samtgemeinde Gellersen, Herrn Schölzel.

### Punkt 2

#### Feststellung der Tagesordnung

#### Beschluss:

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Fassung beschlossen.

Abstimmung:	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
	6	0	0

**Punkt 3**  
**Beschlussfassung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nichtöffentlicher Sitzung**

**Beschluss:**

Alle Tagesordnungspunkte werden in öffentlicher Sitzung behandelt.

<i>Abstimmung:</i>	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
	6	0	0

**Punkt 4**  
**Begehung im Ort mit Besichtigung verschiedener Punkte**

Eingangsbereich Sparkasse:

Die Hausverwaltung hat ein Angebot für umfangreiche Sanierungsmaßnahmen im Außenbereich des Gebäudes in einer Höhe von ca. 7.400 € vorgelegt. Da zurzeit noch nicht klar ist, welche Nutzung das Gebäude in den nächsten Jahren haben wird, sollen zunächst nur die nötigen Reparaturen im Eingangsbereich vorgenommen werden.

Anmerkung der Verwaltung vom 22.07.2022:

*Die Arbeiten wurden bereits erledigt.*

Geh- und Radweg an der L 216 im Bereich des Gemeindegrundstücks (Sparkasse)

Hier gibt es Absenkungen im Pflaster, vermutlich durch Ameisen verursacht. Es soll der betreffende Bereich auf einer Breite von ca. 60 cm aufgenommen werden. Eine Rasenkante mit Betonrückenstütze soll als Randeinfassung gesetzt werden. Danach soll die Pflasterung wiederhergestellt werden.

Gehweg Heiligenthaler Straße am Grundstück „Haas“

Hier gibt es Absenkungen im Pflaster, vermutlich durch Ameisen verursacht. Es soll der betreffende Bereich auf einer Breite von ca. 60 cm aufgenommen werden. Eine Rasenkante mit Betonrückenstütze soll als Randeinfassung gesetzt werden. Danach soll die Pflasterung wiederhergestellt werden.

Feldsteinmauer Im Dorfe 12

Die historische Feldsteinmauer im Grenzverlauf engt den Geh- und Radweg an einer Stelle auf ca. 1,5 m Breite ein. Um den Radfahrern eine Begegnung an dieser Stelle zu ermöglichen, könnte die Mauer um ca. 50 cm auf das Grund-

stück versetzt werden. Der Eigentümer wird ein Angebot für das Versetzen der Mauer einholen und der Gemeinde zur weiteren Beratung übergeben.

Die Sitzung wird in der Aula der Grundschule "Im Apfelgarten" in Kirchgellersen (Einemhofer Weg 26) fortgesetzt.

**Punkt 5**  
**Genehmigung des Protokolls über die 2. Sitzung des Gemeindeausschusses am 19.04.2022**

Es gibt Anmerkungen zum Protokoll, die nicht geklärt werden können, da der Unterzeichner nicht anwesend ist. Unter anderen wird die Aussage zum TOP 12 hinsichtlich der Bauantragsrelevanz von Jens Mrusek angezweifelt. Die Verwaltung soll das klären, bevor das Protokoll genehmigt wird.

**Beschluss:**

Die Genehmigung des Protokolls wird auf die nächste Sitzung des Gemeindeausschusses verschoben.

<i>Abstimmung:</i>	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
	6	0	0

**Punkt 6**  
**Bericht der Bürgermeisterin/des Bürgermeisters über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses und wichtige Angelegenheiten der Verwaltung**

Bürgermeister Hövermann berichtet von einer Besprechung vor Baubeginn im neuen Wohnbaugebiet „Beerwind“.

Außerdem wurden die Grenzpunkte im Gewerbegebiet gesetzt und in Abstimmung mit den Anliegern die Masten der Straßenbeleuchtung aufgestellt.

**Punkt 7**  
**Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde (bei Bedarf)**

Eine gemeindeeigene Bank am Wappenhorner Weg kipzelt.

**Punkt 8**  
**Weitere Motive für Schaltschränke**

Ratsmitglied Einfeldt hat 45 noch nicht gestaltete Schaltschränke ausfindig gemacht. Diese sollen mit Vogelmotiven gestaltet werden, um einen Vogellehrpfad in Kirchgellersen zu realisieren.

Ratsmitglied Oelschläger-Thon erklärt sich bereit eine Liste mit heimischen Vögeln zu erstellen, die dann als Motive auf die Schränke kommen sollen.

**Beschlussempfehlung:**

Ein Angebot von der Firma Dosenfutter wird eingeholt. Die 10.000 € Haushaltsmittel sollen in Anspruch genommen werden.

<i>Abstimmung:</i>	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
	6	0	0

**Punkt 9**

**Sondernutzung an Straßen - Übertragung auf die Samtgemeinde**

Aus dem Ordnungsamt der Samtgemeinde ist Herr Schözel da, um das Thema vorzustellen. Er stellt den Satzungsentwurf vor und erläutert, dass er mit dem Entwurf dieser Satzung einen rechtlichen Rahmen für die Sondernutzung der Straßen schaffen möchte. Bisher gab es dazu keine einheitlichen Regelungen. So konnten beispielsweise keine Gebühren für Plakatierungen in Abhängigkeit von der Anzahl erhoben werden. Das soll sich künftig ändern. Ortsansässige Vereine und Institutionen sollen nach wie vor kostenfrei ihre Veranstaltungen bewerben dürfen.

In der ersten Stufe sollen die Gemeinden die Zuständigkeiten für die Sondernutzung an die Samtgemeinde übertragen. Die Samtgemeinde wird dann eine Satzung erarbeiten und beschließen, die dann für alle Gemeinden gilt.

Bürgermeister Hövermann spricht sich dafür aus, nur die Zuständigkeit für Plakatierungen an die Samtgemeinde zu übertragen. Sondernutzungen für Lagerungen von Material oder Geräteaufstellungen sollten weiterhin pragmatisch vor Ort geregelt werden. Hierfür wünscht er sich von der Samtgemeinde ein kleines unkompliziertes Antragsformular, aus dem dann auch Verantwortlichkeiten und Pflichten des Antragstellers etc. hervorgehen.

**Beschlussempfehlung:**

Der Ausschuss empfiehlt dem Rat der Gemeinde Kirchgellersen, die Aufgabe „Sondernutzung an Straßen“ für Plakatierungen und Werbemaßnahmen auf die Samtgemeinde Gellersen zu übertragen.

<i>Abstimmung:</i>	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
	6	0	0

**Punkt 10**

**Behandlung von Anfragen und Anregungen**

Es liegen keine Anfragen und Anregungen vor.

**Punkt 11**

**Schließung der Sitzung**

Der Ausschussvorsitzende Lemke schließt um 21:15 Uhr die Sitzung.

gez.  
Alfred-Christian Lemke  
Ausschussvorsitzender

gez.  
Jens Böttcher  
Schriftführer  
i. A. für Jürgen Hövermann