

PROTOKOLL

über die 4. Sitzung des Gemeindeausschusses der Gemeinde Kirchgellersen

am Mittwoch, 23. November 2022

in der Aula der Grundschule "Im Apfelgarten" in Kirchgellersen, Einemhofer Weg 26
Beginn: 19:00 Uhr

Leitung: Ausschussvorsitzende(r)

Alfred-Christian Lemke

anwesende Ausschussmitglieder

Jörg Baumgarte
Jens Böttcher zugleich als Schriftführer
Farina Cordes
Stefan Isermann
Jens Mrusek
Margaretha Stumpenhuse

anwesende Ratsmitglieder

Hans-Joachim Einfeldt
Holger Gerdau
Beate Oelschlägel-Thon

Sachkundige(r) Bürger(in)

Thorsten Schütt
Burkhard Stumpenhuse
Rainer Wiegel

Grundmandat

Anna-Lena Narewski

Bürgermeister

Jürgen Hövermann

Tagesordnung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung der Tagesordnung
- 3 Beschlussfassung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nichtöffentlicher Sitzung
- 4 Genehmigung des Protokolls über die 3. Sitzung des Gemeindeausschusses am 05.07.2022
- 5 Bericht der Bürgermeisterin/des Bürgermeisters über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses und wichtige Angelegenheiten der Verwaltung
- 6 Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde (bei Bedarf)
- 7 Bildung einer Arbeitsgruppe Dorfgemeinschaftshaus
- 8 Bedarfsampel am zukünftigen Dorfgemeinschaftshaus
- 9 Gehweg westlich der Industriestraße
- 10 Behandlung von Anfragen und Anregungen

Punkt 1

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Ausschussvorsitzender Lemke eröffnet um 19:03 Uhr die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Punkt 2

Feststellung der Tagesordnung

Beschluss:

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Fassung beschlossen.

	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
Abstimmung:	7	0	0

Punkt 3
Beschlussfassung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nichtöffentlicher Sitzung

Beschluss:

Die Tagesordnungspunkte 11 und 12 werden in nicht öffentlicher Sitzung behandelt.

<i>Abstimmung:</i>	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
	7	0	0

Punkt 4
Genehmigung des Protokolls über die 3. Sitzung des Gemeindeausschusses am 05.07.2022

Ausschussmitglied Böttcher gibt den Hinweis, dass die Genehmigung des Protokolls Nr. 2 noch aussteht. Dies soll bei der nächsten Sitzung nachgeholt werden.

Beschluss:

Das Protokoll wird genehmigt.

<i>Abstimmung:</i>	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
	7	0	0

Punkt 5
Bericht der Bürgermeisterin/des Bürgermeisters über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses und wichtige Angelegenheiten der Verwaltung

Bürgermeister Hövermann berichtet im Ausschuss von folgenden Dingen:

- Der Zuwendungsbescheid vom Amt für regionale Landesentwicklung für den Umbau des Feuerwehrhauses in ein Dorfgemeinschaftshaus inkl. den Außenanlagen über 650.000,00 € liegt vor. Der Bauantrag für den Umbau ist beim Landkreis eingereicht worden.
- Die Erschließungsarbeiten des Wohnbaugebietes „Beerwind“ befinden sich auf der Zielgeraden und sollen in der kommenden Woche abgeschlossen sein. Der Kostenrahmen wird eingehalten.
- Für den geplanten Vogellehrpfad mit Bildern auf unseren Schaltschränken

wurden 12 Betriebe als Sponsoren für die Gestaltung gefunden.

- Die Vorbereitungen für die 900-Jahr-Feier im kommenden Jahr laufen in der Arbeitsgruppe auf Hochtouren. Es wird ein buntes und vielfältiges Programm werden.
- Die Weihnachtssterne an den Straßenlaternen sind montiert und der Weihnachtsbaum „Im Dorfe“ ist aufgestellt. Sie leuchten in der Vorweihnachtszeit.
- Nach 2 Jahren Pause wird es wieder einen Weihnachtsmarkt in Kirchgelers am Einemhofer Weg geben. Vielen Dank an alle Beteiligten im Vorfeld.
- Die Laubannahme wird um eine Woche verlängert, da noch so viel Laub auf den Bäumen hängt.
- Die Asphaltreparaturen der L216 zeigen aus Sicht der Gemeindeverwaltung nur mäßigen Erfolg. Es bleibt abzuwarten.

Punkt 6
Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde (bei Bedarf)

Frau Gollers fragt nach, wann die Pflanzaufgaben für den Gewerbeparkplatz am Einemhofer Weg umgesetzt werden. Die Verwaltung sagt eine Klärung zu.

Anmerkung der Verwaltung:

Nach Rücksprache mit dem Eigentümer ist seit einiger Zeit eine Fachfirma mit der Umsetzung beauftragt, die Ausführung ist am 13.12.2022 erfolgt.

Ausschussmitglied Stumpenhusen fragt nach, wer den Rollsplitt auf dem Gehweg an der L216 entfernen wird.

Die Verwaltung wird die Landesstraßenbehörde auffordern, eine Reinigung vorzunehmen, ansonsten den Auftrag der Firma Gerdau erteilen, um die Sicherheit unserer Bürger wieder zu gewährleisten.

Punkt 7

Bildung einer Arbeitsgruppe Dorfgemeinschaftshaus

Es wird angeregt, eine Arbeitsgruppe, bestehend aus 3 Ratsmitgliedern (jeder Fraktion), dem Gemeindedirektor und dem Architekten, zu bilden. Beim Neubau des Feuerwehrhauses war dies sehr erfolgreich.

Ausschussmitglied Mrusek begrüßt diesen Vorschlag, hätte sich jedoch die Bildung einer Arbeitsgruppe bereits vor Bauantragsstellung gewünscht.

Beschlussempfehlung:

Es wird ein Arbeitskreis Dorfgemeinschaftshaus gebildet. Jede Fraktion benennt eine Person. Es werden folgende Personen benannt: Jens Böttcher, Alfred-Christian Lemke und Jens Mrusek.

<i>Abstimmung:</i>	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
	7	0	0

Punkt 8

Bedarfsampel am zukünftigen Dorfgemeinschaftshaus

Die Unterlagen liegen allen vor. Es beginnt eine Diskussion über den Standort und die Machbarkeit. Anhand vorliegender Unterlagen ist ausschließlich der vorgesehene Standort im Bereich des Verbindungsweges zum Hornwieserling machbar, ohne Flächen zu erwerben.

Ausschussmitglied Mrusek ist aufgrund des Kosten-Nutzenfaktors wenig begeistert von der Idee.

Auch andere Ratsmitglieder äußern Bedenken und Unschlüssigkeit.

Bürgermeister Hövermann gibt zu bedenken, dass die Kosten geschätzt seien. Die letzte Ampel habe ca. 30.000,00 € gekostet.

Beschlussempfehlung:

Es soll zunächst ein Ortstermin mit Polizei, dem Straßenbaulastträger und der Gemeinde stattfinden. Danach soll über das weitere Vorgehen beraten werden.

<i>Abstimmung:</i>	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
	7	0	0

Punkt 9

Gehweg westlich der Industriestraße

Ausschussmitglied Oelschägel-Thon wünscht sich weniger Versiegelung von Flächen.

Bürgermeister Hövermann gibt zu bedenken, dass der Weg bereits jetzt stark genutzt wird und sich dies durch die Bebauung künftig noch verstärken wird. Bei einer Versiegelung der Fläche würde das Wasser in die Tongrube abgeführt werden. Von dort aus wird es verregnet.

Ausschussmitglied Wiegel bestätigt die stetig wachsende Nutzung und hält den Ausbau für erforderlich.

Beschlussempfehlung:

Der Gehweg wird in 2023 ausgebaut. Die Kosten i. H. v. 40.000,00 € werden im Haushalt 2023 eingestellt.

<i>Abstimmung:</i>	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
	7	0	0

Punkt 10

Behandlung von Anfragen und Anregungen

Ausschussmitglied Isermann fragt nach, ob es möglich sei, eine Trennung von Straße und Gehweg im Bereich der Ortsausfahrt Richtung Westergellersen zu erlangen.

Ausschussmitglied Stumpenhusen fragt nach, ob der Gemeinde Informationen zum aktuell entstehenden Neubau im Gewerbegebiet „Beerwind“ vorlägen. Der Bau wirke sehr hoch und die Entwässerung sei aktuell noch nicht hergestellt. Bürgermeister Hövermann verweist auf den Landkreis als Genehmigungsbehörde, er geht davon aus, dass alles im Rahmen des B-Planes genehmigt worden sei.

Bürgermeister Hövermann gibt einen Abriss über den Planungsstand der 900-Jahrfeier aus dem Arbeitskreis.

gez.
Alfred-Christian Lemke
Ausschussvorsitzender

gez.
Jens Böttcher
Schriftführer