

PROTOKOLL

über die 8. Sitzung des Rates der Gemeinde Kirchzellern

am Mittwoch, 22. März 2023

in der Aula der Grundschule "Im Apfelpfad" in Kirchzellern, Einemhofer Weg 26
Beginn: 20:00 Uhr

Leitung: Bürgermeister(in)

Jürgen Hövermann

anwesende Ratsmitglieder

Jörg Baumgarte	
Jens Böttcher	zugleich als Schriftführer
Farina Cordes	
Hans-Joachim Einfeldt	
Holger Gerdau	
Alfred-Christian Lemke	
Jens Mrusek	
Margaretha Stumpenhusen	

es fehlte(n)

Stefan Isermann
Thomas Kautz
Anna-Lena Narewski
Beate Oelschlägel-Thon

Tagesordnung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung der Tagesordnung
- 3 Beschlussfassung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nichtöffentlicher Sitzung
- 4 Genehmigung des Protokolls über die 7. Sitzung des Rates am 16.02.2023
- 5 Bericht der Bürgermeisterin/des Bürgermeisters über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses und wichtige Angelegenheiten der Verwaltung
- 6 Einwohnerfragestunde (bei Bedarf)
- 7 Bebauungsplan Nr. 20 „Dorfgemeinschaftshaus“
 - Beratung über die während der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen
 - Satzungsbeschluss
- 8 Gesamträumliches Konzept für PV-Freiflächenanlagen in der Samtgemeinde Gellersen
- 9 Fahrbahnzustand Lüneburger Straße/L 216
- 10 Behandlung von Anfragen und Anregungen

Punkt 1

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Bürgermeister Hövermann eröffnet um 20:01 Uhr die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

**Punkt 2
Feststellung der Tagesordnung**

Beschluss:

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Fassung beschlossen.

<i>Abstimmung:</i>	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
	9	0	0

**Punkt 3
Beschlussfassung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nichtöffentlicher Sitzung**

Beschluss:

Tagesordnungspunkt 11 wird in nichtöffentlicher Sitzung behandelt.

<i>Abstimmung:</i>	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
	9	0	0

**Punkt 4
Genehmigung des Protokolls über die 7. Sitzung des Rates am 16.02.2023**

Beschluss:

Das Protokoll wird genehmigt.

<i>Abstimmung:</i>	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
	9	0	0

**Punkt 5
Bericht der Bürgermeisterin/des Bürgermeisters über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses und wichtige Angelegenheiten der Verwaltung**

Bürgermeister Hövermann berichtet folgendes:

Der Haushalt 2023 wurde genehmigt.

Der „Basar Rund ums Kind“ besteht nun seit 30 Jahren. Bürgermeister Hövermann dankt allen, die sich hier engagieren, und 2 Mal im Jahr die großartige Aktion des Basars veranstalten. Das verdiente Geld wird Vereinen und Institutionen im Ort gespendet.

Am 23.03.2023 findet in der Aula der Grundschule eine Infoveranstaltung mit

Samtgemeinde und Landkreis zum neuen RROP statt.

Am 25.03.2023 veranstaltet die Kinder- und Jugendfeuerwehr eine Müllsammelaktion, bei der die Gemeinde unterstützt. Es wird um rege Teilnahme gebeten.

Am 25.04.2023 tagt der Arbeitskreis Dorfentwicklung mit dem Planungsbüro Patt.

**Punkt 6
Einwohnerfragestunde (bei Bedarf)**

Es werden keine Fragen gestellt.

**Punkt 7
Bebauungsplan Nr. 20 „Dorfgemeinschaftshaus“
- Beratung über die während der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen
- Satzungsbeschluss**

Bürgermeister Hövermann informiert über die Notwendigkeit der B-Planänderung und stellt dessen Inhalte vor. Es gab keine nennenswerten Stellungnahmen. Die eingegangenen Stellungnahmen werden kurz erläutert und finden dann entsprechende Berücksichtigung in der Gesamtabwägung.

Beschluss:

1. Der Rat beschließt die Gesamtabwägung der während der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB vorgebrachten Stellungnahmen (Anlage 1).
2. Der vorliegende Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 20 „Dorfgemeinschaftshaus“ (Anlage 2) wird gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung und die zugehörige Begründung beschlossen.

<i>Abstimmung:</i>	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
	9	0	0

Punkt 8

Gesamträumliches Konzept für PV-Freiflächenanlagen in der Samtgemeinde Gellersen

Bürgermeister Hövermann verweist auf die Vorstellung des Sachverhaltes im Gemeindefachausschuss. Bisher gibt es keine Fristsetzung für die Zustimmung des Konzeptes. Auf einer Interfraktionellen Sitzung soll in Kürze darüber beraten werden, bevor dem Konzept dann zugestimmt werden soll.

In den Beratungen könnte ggf. auch über die Gewichtung von Abwägungskriterien beraten werden. Für Kirchgellersen gibt es keinen aktuellen Bedarf dieses Konzeptes.

Beschluss:

Die Vorstellung des Konzeptvorschlages wird zur Kenntnis genommen. Das Gesamträumliche Konzept für PV-Freiflächenanlagen der Samtgemeinde Gellersen soll in enger Abstimmung zwischen der Samtgemeinde Gellersen und den Mitgliedsgemeinden erfolgen.

<i>Abstimmung:</i>	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmhaltungen
	9	0	0

Punkt 9

Fahrbahnzustand Lüneburger Straße/L 216

Der schlechte Zustand der Fahrbahn auf der L 216 in der Ortsdurchfahrt Kirchgellersen ist allen Ratsmitgliedern hinlänglich bekannt. Die Sanierung im Patch-Verfahren ist fehlgeschlagen und hat den Zustand eher verschlimmert. Kürzlich gab es einen Bericht in der Landeszeitung über den schlechten Fahrbahnzustand in der Ortsdurchfahrt Salzhausen. Die Gemeinde Kirchgellersen möchte den Druck auf die Landesstraßenbehörde nun erhöhen, um auf die erforderliche Grundsanie rung aufmerksam zu machen. Gemeinsam mit dem Bauamt der Samtgemeinde soll ein Schreiben formuliert werden.

Bürgermeister Hövermann wird die Stellungnahme zusätzlich mit Fotos bekräftigen.

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, bei der NLStBV eine Grundsanie rung der Ortsdurchfahrt Kirchgellersen zu fordern und zu beantragen.

<i>Abstimmung:</i>	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmhaltungen
	9	0	0

Punkt 10

Behandlung von Anfragen und Anregungen

Ratsmitglied Lemke berichtet von der Verbandsversammlung des Gewässer- und Landschaftspflegeverbands Mittlere und Obere Ilmenau. Hier bleiben die Hebesätze bestehen.

gez.
Jürgen Hövermann
Bürgermeister

gez.
Jens Böttcher
Schriftführer