



Verantwortlich: Matthias Girndt  
Amt: Bauamt

## SITZUNGSVORLAGE

**K/2023/29**

Beratungsfolge	Sitzungstermin	TOP	Öffentlich
Verwaltungsausschuss	05.10.2023	7	nein
Gemeinderat			ja

### Rechnungsabschluss Erschließung Gewerbegebiet Beerwind

---

#### Sachverhalt:

In Ergänzung zur SV K/2023/21 liegt nun die durch das Planungsbüro Sweco geprüfte Schlussrechnung der Firma POST aus Dahlenburg vor. Die Schlusszahlung beläuft sich auf 110.072,89 €. Somit sind Gesamtkosten der Firma POST i. H. v. 888.175,99 € entstanden.

Das Ausschreibungsergebnis belief sich auf 754.182,43 € (siehe K/2021/17). Somit ergeben sich 133.993,56 € überplanmäßige Ausgaben für die Erschließungsarbeiten, die noch formell zu beschließen sind. Die Gründe der überplanmäßigen Ausgaben werden mündlich in der Sitzung erläutert.

Die Schlussrechnung des Büro Sweco für die Planungsleistung der Erschließung des Gewerbegebiets (siehe K/2020/21) liegt derzeit noch nicht vor. Evtl. wird diese zunächst eine Teilschlussrechnung sein, da Sweco in Teilbereichen auch noch die Leistungsphase 9 im Auftrag hat, die erst nach Ende der Gewährleistungsfrist der Baumaßnahme abgerechnet werden kann. Die Honorarsumme dafür ist jedoch relativ gering. Bei manchen Auftraggebern ist es so geregelt, dass Sweco nach Abschluss der Baumaßnahme bereits eine Schlussrechnung (inkl. Lph 9) stellt. Evtl. ist dies hier auch möglich. Eine genaue Restsumme der Rechnung kann Sweco noch nicht nennen, da dies von den Herstellungskosten (sprich den Baukosten gem. Schlussrechnung der Fa. Post) abhängig ist. Hierzu gibt es evtl. noch Diskussionsbedarf. Evtl. kann Sweco einen ca.-Betrag bis zur Sitzung nennen. Die Teilschluss- oder Schlussrechnung kann Sweco bis Ende Oktober 2023 einreichen. Insofern kann bereits auch hier ein formeller Beschluss zu einer evtl. geringfügigen überplanmäßigen Ausgabe erfolgen.

Da die Kosten im Gesamtbudget des Haushalts veranschlagt sind, ist keine anderweitige Deckung erforderlich.

#### Beschlussempfehlung:

Die erforderlichen überplanmäßigen Ausgaben für die Erschließung und Planungsleistung für das Gewerbegebiet Beerwind werden beschlossen.