



Verantwortlich: Matthias Girndt
Amt: Bauamt

SITZUNGSVORLAGE

K/2024/29

Beratungsfolge	Sitzungstermin	TOP	Öffentlich
Gemeindeausschuss	10.09.2024	9	ja
Verwaltungsausschuss			nein

Dorfentwicklung Umbau Alte Schmiede

Sachverhalt:

Die Alte Schmiede wurde im Januar 2022 zur Sicherung in der Ortsmitte erworben mit der Absicht, dass das Gebäude so erhalten bleibt und mit den anliegenden Grundstücken der Gemeinde zu entwickeln.

Mit Vorlage K/2023/36 wurde zuletzt die Vergabe zur Erstellung von Bestandsplänen beschlossen. Diese wurden nunmehr durch den beauftragten Architekten, Herrn Klobe, erstellt.

Mit Vorlage K/2023/38 wurde hierzu über einen Förderantrag zum Stichtag 30.09.2024 an das Amt für regionale Landesentwicklung beraten. In diesem Zuge wurde auch dargestellt, dass der Dorfentwicklungsplan hierzu mit aufgenommen werden müsste. Dies wurde beim Amt für regionale Landesentwicklung Ende November 2023 beantragt.

Am 03.07.2024 fand eine Ideenwerkstatt zur möglichen Nachnutzung statt. U. a. steht die Nachnutzung als Bücherei und Ort der Begegnung im Raum.

Die Unterlagen wurden im Unterarbeitskreis der Dorfentwicklung am 22.08.2024 vorgestellt. Hierzu ist das Protokoll und die Präsentation, welche auch eine erste Kostenschätzung enthält, beigefügt.

Es soll nun über den möglichen zeitnahen Förderantrag zum 30.09.2024 beim Amt für regionale Landesentwicklung beraten werden.

Des Weiteren wird derzeit geprüft, ob und wo ggf. weitere Fördermöglichkeiten bestehen.

Beschlussempfehlung:

Die Anlagen werden zur Kenntnis genommen.

Es wird ein Förderantrag zur Umnutzung der Alten Schmiede an das Amt für regionale Landesentwicklung zum 30.09.2024 gestellt. Die Verwaltung wird beauftragt, zu prüfen, wo ggf. weitere Fördermöglichkeiten bestehen.

Anlage(n):

Protokoll Unterarbeitskreis Alte Schmiede vom 22.08.2024
Präsentation Alte Schmiede vom 22.08.2024