

PROTOKOLL

über die 13. Sitzung des Rates der Gemeinde Kirchgellersen

am Dienstag, 17. Dezember 2024

in der Aula der Grundschule "Im Apfelgarten" in Kirchgellersen, Einemhofer Weg 26
Beginn: 19:00 Uhr

Leitung: Bürgermeister(in)

Jürgen Hövermann

anwesende Ratsmitglieder

Pascal	Basting	
Jörg	Baumgarte	
Jens	Böttcher	zugleich als Schriftführer
Farina	Cordes	
Hans-Joachim	Einfeldt	
Holger	Gerdau	
Stefan	Isermann	
Alfred-Christian	Lemke	
Jens	Musek	
Margaretha	Stumpenhusen	

es fehlte(n)

Thomas	Kautz
Anna-Lena	Narewski

Tagesordnung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung der Tagesordnung
- 3 Beschlussfassung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nichtöffentlicher Sitzung
- 4 Genehmigung des Protokolls über die 12. Sitzung des Rates am 26.09.2024
- 5 Bericht der Bürgermeisterin/des Bürgermeisters über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses und wichtige Angelegenheiten der Verwaltung
- 6 Einwohnerfragestunde (bei Bedarf)
- 7 Fortschreibung Dorfentwicklungsplan für Bauvorhaben Freizeitanlage mit Skateangebot im Sportpark Kirchgellersen
- 8 Sponsoring und Korruptionsbekämpfung;
Vorlage des jährlichen Berichts für 2022
- 9 Sponsoring und Korruptionsbekämpfung;
Vorlage des jährlichen Berichts für 2023
- 10 Beschlussfassung über den Jahresabschluss des Haushaltsjahres 2021
- 11 Anhörung zum Zensus 2022
- 12 Hebesatzung für die Gemeindesteuern
- 13 Haushalt 2025
- 14 Behandlung von Anfragen und Anregungen
- 15 Schließung der Sitzung

Punkt 1

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Bürgermeister Hövermann eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Punkt 2
Feststellung der Tagesordnung

Beschluss:

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Fassung beschlossen.

<i>Abstimmung:</i>	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
	11	0	0

Punkt 3
Beschlussfassung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nichtöffentlicher Sitzung

Beschluss:

Alle Tagesordnungspunkte werden in öffentlicher Sitzung behandelt.

<i>Abstimmung:</i>	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
	11	0	0

Punkt 4
Genehmigung des Protokolls über die 12. Sitzung des Rates am 26.09.2024

Beschluss:

Das Protokoll wird genehmigt.

<i>Abstimmung:</i>	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
	10	0	1

Punkt 5
Bericht der Bürgermeisterin/des Bürgermeisters über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses und wichtige Angelegenheiten der Verwaltung

Bürgermeister Hövermann berichtet, dass:

- das ArL einer Fristverlängerung für die Fertigstellung des Dorfgemeinschaftshauses zugestimmt hat; für das Gebäude auf den 01.03.2025 und die Außenanlagen zum 30.04.2025.
- ca. 20 Glühbirnen der Weihnachtssterne nicht mehr leuchten, weil die Fassungen keinen Kontakt zur Leuchtmittelbirne haben. Das wird nach der Saison behoben.

- der Weihnachtsmarkt ein erneuter Erfolg war. Er dankt dem Verein für die Ausrichtung.
- in diesem Jahr 70 t Laub am Buswendehammer abgegeben wurden, deutlich mehr als in den vorherigen Jahren.

Punkt 6
Einwohnerfragestunde (bei Bedarf)

Es werden keine Fragen gestellt.

Punkt 7
Fortschreibung Dorfentwicklungsplan für Bauvorhaben Freizeitanlage mit Skateangebot im Sportpark Kirchgellersen

Bürgermeister Hövermann erklärt, dass im aktuellen Dorfentwicklungsplan die Entwicklung einer Skateranlage im Sportpark Kirchgellersen nicht vorgesehen ist. Um nun eine Berücksichtigung bei der Förderung durch das ArL zu ermöglichen, muss der Dorfentwicklungsplan fortgeschrieben werden. Eine reine Formalie, die für den Genehmigungsprozess unumgänglich ist.

Beschluss:

Der der Sitzungsvorlage als Anlage beigefügte Antrag wird beim Amt für regionale Landesentwicklung eingereicht.

<i>Abstimmung:</i>	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
	11	0	0

Punkt 8
Sponsoring und Korruptionsbekämpfung; Vorlage des jährlichen Berichts für 2022

Aus dem Jahresbericht 2022 gehen die bei der Gemeinde eingegangene Spenden hervor.

Beschluss:

Die Zuwendungen werden, wie in dem der Vorlage beiliegenden Verzeichnis aufgeführt, angenommen. Das Verzeichnis wird vom Rat zur Kenntnis genommen und an den Landkreis Lüneburg (Kommunalaufsicht) weitergeleitet.

<i>Abstimmung:</i>	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
	11	0	0

Punkt 9
Sponsoring und Korruptionsbekämpfung;
Vorlage des jährlichen Berichts für 2023

Aus dem Jahresbericht 2023 gehen die bei der Gemeinde eingegangene Spenden hervor. In der Liste tauchen jeweils eine Spende der Gemeinde Kirchgellersen und eine der SG Gellersen auf. Hier gibt es Zweifel im Rat, ob diese beiden Beträge als Spenden verbucht werden können. Hier soll der Bürgermeister nachfragen.

Beschluss:

Die Zuwendungen werden, wie in dem der Vorlage beiliegenden Verzeichnis aufgeführt, angenommen. Das Verzeichnis wird vom Rat zur Kenntnis genommen und an den Landkreis Lüneburg (Kommunalaufsicht) weitergeleitet.

<i>Abstimmung:</i>	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
	11	0	0

Punkt 10

Beschlussfassung über den Jahresabschluss des Haushaltsjahres 2021

Bürgermeister Hövermann erläutert die Inhalte des vorliegenden Berichtes. Durch schwankende Gewerbesteuererinnahmen und die daraus im Folgejahr sich ergebenden Umlagen an Kreis und Samtgemeinde schließt das Jahresergebnis 2021 mit einem Fehlbetrag ab. Das Defizit kann durch die vorhandene Liquidität in der Kasse ausgeglichen werden.

Beschluss:

Der Jahresabschluss der Gemeinde Kirchgellersen für das Haushaltsjahr 2021 wird gem. § 129 Abs. 1 NKomVG beschlossen. Dem Bürgermeister wird für das Haushaltsjahr 2021 Entlastung erteilt.

<i>Abstimmung:</i>	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
	11	0	0

Punkt 11

Anhörung zum Zensus 2022

Bürgermeister Hövermann erklärt, dass die statistisch ermittelten Zahlen zu den Einwohnerzahlen nicht mit den Meldungen aus dem Einwohnermeldeamt der Samtgemeinde übereinstimmen. Zum Stichtag des 15.05.2022 hat die Samtgemeinde und auch die Gemeinde Kirchgellersen erheblich weniger Einwohner, als aus den Zahlen des EMA hervorgehen. Da die Zahlen des Zensus 2022 für uns nicht nachvollziehbar sind, soll die Samtgemeinde im Namen aller Gemein-

den der Samtgemeinde ein Anhörungsverfahren zur Einwohnerfestsetzung anstreben.

Beschluss:

Die Aufgabe „Abgabe einer Stellungnahme im Rahmen des Anhörungsverfahrens zur Einwohnerzahlfestsetzung als Aufgabe des eigenen Wirkungskreises“ wird auf die Samtgemeinde Gellersen übertragen

<i>Abstimmung:</i>	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
	11	0	0

Punkt 12

Hebesatzung für die Gemeindesteuern

Die Neubewertung der Grundstücke und Immobilien im Rahmen der Grundsteuerreform führt zu einer Verschiebung der Realhebesätze vieler Kommunen. Um die Akzeptanz der Reform in der Bevölkerung nicht zu gefährden, sollte die Reform nicht zu Mehreinnahmen in den Haushalten der Kommunen führen. Es ergibt sich ein Meinungsaustausch zur Ungerechtigkeit des Systems, alle anwesenden Ratsmitglieder sind sich einig darüber, dass das System zur Festlegung der Umlagesätze nach dem Niedersachsendurchschnitt einer Reform bedarf. Denn das vorhandene System führt zu immer kontinuierlich steigenden Abgaben.

Es wird noch einmal diskutiert, ob sich an dem Hebesatz der Gewerbesteuer 2025 etwas verändern sollte. Schließlich einigen sich die Ratsmitglieder darauf, den Hebesatz unverändert bei 380 zu belassen.

Der einkommensneutrale Hebesatz bei der Grundsteuer B wurde auf 384 Messzahlpunkten festgelegt, 16 Punkte unter dem bisher festgelegten Satz von 400 Messzahlpunkten. Wird der Hebesatz aber wie bisher bei 400 belassen, führe es zu Mehreinnahmen von ca. 16.000,00 Euro im Haushaltsjahr 2025. Für 2026 lässt sich bereits wieder eine Unterdeckung vermuten. Im Rat herrscht trotz des Unverständnisses für das System mehrheitlich Einigkeit darüber, alle Hebesätze unverändert zu lassen. Dennoch sollte man versuchen, Einfluss auf eine Veränderung des Systems zu nehmen.

Beschluss:

Die der Sitzungsvorlage beigefügte Hebesatzung wird beschlossen.

<i>Abstimmung:</i>	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
	10	0	1

**Punkt 13
Haushalt 2025**

Bürgermeister Hövermann bedankt sich bei verschiedenen Beteiligten, Verantwortlichen und Unterstützern der Ratsarbeit und des ehrenamtlichen Engagements innerhalb der Gemeinde.

Der ausgeglichene Haushalt für 2025 lässt ihn positiv in die Zukunft blicken.

Er stellt den Haushalt 2025 vor und geht dabei auf geplante Investitionen ein.

Aktuell hat die Gemeinde einen Kassenbestand von 2,080 Mio. Euro. Davon müssen jedoch noch 643.000,00 Euro als Eigenanteil für das Dorfgemeinschaftshaus aufgewandt werden.

Weitere Investitionen in 2025 stehen an und ein Kreisel an der Lüneburger Straße könnte auch noch einmal Realität werden. Die unklare Entwicklung des Steueraufkommens in den kommenden Jahren mahnt uns zur Sparsamkeit.

Im Anschluss sprechen Jens Böttcher, Hans-Joachim Einfeldt, Jens Mrusek und Margaretha Stumpenhusen ebenfalls ihren gegenseitigen Dank aus, vor allem aber Bürgermeister Hövermann für seinen Einsatz für die Gemeinde. Sie bitten um Zustimmung zum Haushalt 2025.

Beschluss:

Die Haushaltssatzung und der Haushaltsplan für den Haushalt 2025 werden beschlossen. Das Investitionsprogramm wird beschlossen. Die mittelfristige Ergebnis- und Finanzplanung wird zur Kenntnis genommen.

<i>Abstimmung:</i>	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
	11	0	0

**Punkt 14
Behandlung von Anfragen und Anregungen**

Ratsherr Böttcher informiert die Ratsmitglieder über den Sachstand beim Ausbau des Dorfgemeinschaftshauses. Die Arbeiten haben sich durch unterschiedliche Umstände hier und da verzögert. Durch die Verlängerung der Frist zur Fertigstellung durch das ArL ist er guter Dinge, dass die Arbeiten fristgerecht zum Abschluss gebracht werden können.

Ratsherr Lemke erkundigt sich nach der geplanten PV-Anlage auf dem Dorfgemeinschaftshaus - diese wird erst später montiert, da sie außerhalb der Förderung liegt.

Ratsfrau Stumpenhusen regt an, dass man bei der Gestaltung der Außenanlagen auch Eigenleistung der Bürger hätte einbringen können, um eine größere Identifizierung mit dem Dorfgemeinschaftshaus zu erlangen und das Verantwortungsbewusstsein zu schärfen.

Ratsherr Einfeldt berichtet über den Sachstand zur Erneuerung der Website der Gemeinde Kirchgellersen. Er möchte eine Arbeitsgruppe dazu bilden. Es melden sich Farina Cordes, Margaretha Stumpenhusen, Alfred Lemke und Hans-Joachim Einfeldt für diese Gruppe.

Bürgermeister Hövermann bedankt sich jeweils mit einem Präsent bei Alfred-Christian Lemke für die langjährige Betreuung der Geschwindigkeitsmessanlage und bei Jens Böttcher für seinen großen Einsatz beim Ausbau des Dorfgemeinschaftshauses.

**Punkt 15
Schließung der Sitzung**

Bürgermeister Hövermann schließt um 20:36 Uhr die Sitzung.

gez.
Jürgen Hövermann
Bürgermeister

gez.
Jens Böttcher
Schriftführer