

avacon

Wärmepreisanpassung kalte Nahwärme „Schnellenberger Weg“

Avacon Natur GmbH



Reppenstedt, den 06.03.2023

Quartiersversorgungskonzept in Reppenstedt

Reppenstedt

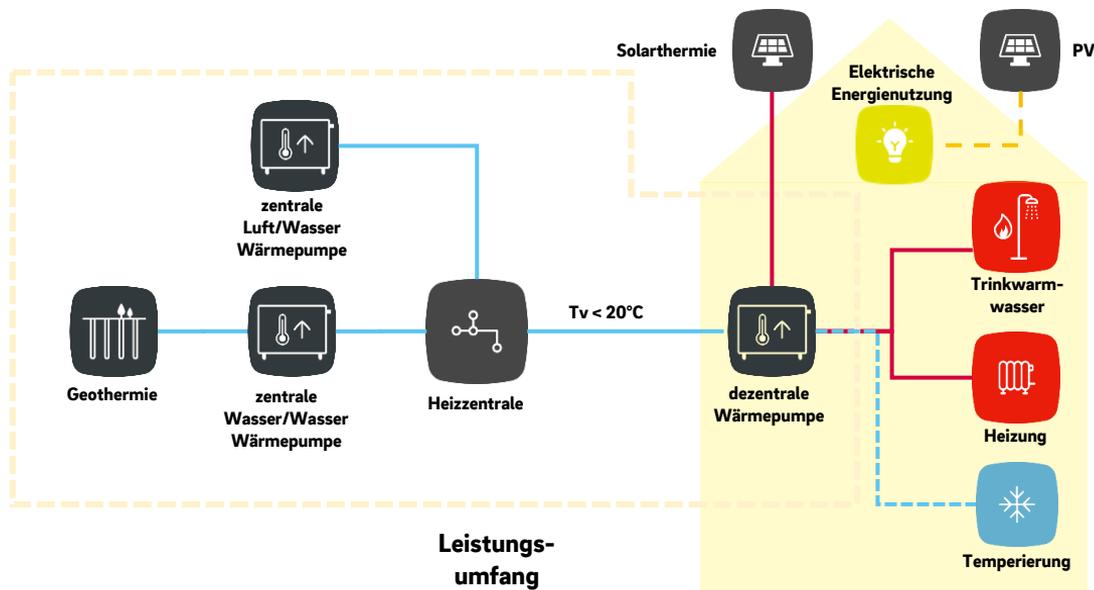
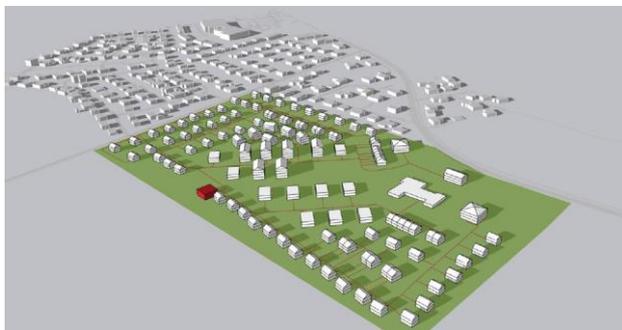
270 Wohneinheiten auf 25 ha

Wärmebedarf ca. 1,4 Mio. kWh p.a.

Geothermie, PV und Wärmepumpen

„Wärmenetz 4.0“- Förderung

Langfristig von CO2-Preis befreit



Preisentwicklung (AP und GP)

Preisstand	01.07.2021	01.10.2021	01.01.2022	01.04.2022	01.07.2022	01.10.2022	01.01.2023	01.04.2023	01.07.2023	01.10.2023
SPB = [Ca+1]	40,17	40,17	88,14	88,14	88,14	88,14	299,03	299,03	299,03	299,03
THE = [Y+1]	13,83	13,83	34,04	34,04	34,04	34,04	136,08	136,08	136,08	136,08
L =	100,7	102	102,2	102,2	102,2	103,7	103,7	103,7	103,7	103,7
I =	106,37	106,8	108,23	109,5	112,23	115	115	115	115	115
W =	4,45	4,45	4,51	4,51	4,51	4,51	5,45	5,45	5,45	5,45
AP = [ct/kWh]	8,65	8,65	13,95	13,95	13,95	13,95	38,73	38,73	38,73	38,73
GP 1 = [€/kW]	57,75	58,21	58,64	58,96	59,67	60,79	60,79	60,79	60,79	60,79
GP 2 = [€/kW]	52,75	53,21	53,64	53,96	54,67	55,79	55,79	55,79	55,79	55,79
MP = [€/a/WE]	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180

$$AP = 4,2 \times (0,8 \times SPB/40,17 + 0,2 \times THE/13,83) + W$$

$$GP 1 = 54,75 \times (0,5 \times L / 100,7 + 0,5 \times I/106,37) + 3$$

$$GP 2 = 54,75 \times (0,5 \times L / 100,7 + 0,5 \times I/106,37) - 2$$



Anlegbarkeit (Eigenbetrieb zu Versorgung durch KNW)

Eigenbetrieb			Preisstand 01.01.2023
Model	EFH/DHH		
Objektgröße	150	m ²	
Wärmebedarf	4.500	kWhth	
cop WP	4		
Strombedarf WP	1.125	kWhelst	
Strom Tarif	Vattenfall	"Natur 12 Strom"	
	AP	30,06	ct/kWh
	GP	114,96	€/a
Stromkosten	453	€/a	
Betriebskosten	100	€/a	
Investition			
WP + Peripherie	32.000	€	
Sonde(n)	22.500	€	
Kapitaldienst	3.130	€/a	3%/ 25 Jahre inkl. Reinvest WP nach 18 Jahren
Jahreskosten	3.683	€	

Jahreskosten Wärmelieferung durch AVAN			
Vertragsleistung	5	kW	
Wärmemenge	4.500	kWhth	
	AP	37,68	ct/kWhth
	GP	60,79	€/kW
	MP	180	€/a
Jahreskosten	2.179	€/a	
Anschlusskostenbeitrag	27.000	€	
Annuität	1.551	€/a	3%/ 25 Jahre
Jahreskosten inkl. AKB	3.730	€	

Eigenbetrieb			Preisstand 01.01.2023
Model	MFH		
Objektgröße	18	WE	
	1.440	m ²	
Wärmebedarf	50.400	kWhth	
davon Heizung	37.800	kWhth	
davon TWW	12.600	kWhth	
cop WP	4		
Strombedarf WP	9.450	kWhelst	
Strom Tarif	Vattenfall	Natur 12 Strom	
	AP	30,06	ct/kWh
	GP	114,96	€/a
Stromkosten	2.956	€/a	
Betriebskosten	250	€/a	
Investition			
WP + Peripherie	160.000	€	
Sonde(n)	220.000	€	
Kapitaldienst	21.823	€/a	3%/ 25 Jahre inkl. Reinvest WP nach 18 Jahren
Jahreskosten	25.028	€	

Jahreskosten Wärmelieferung durch AVAN			
Vertragsleistung	39	kW	
Wärmemenge	37.800	kWhth	
	AP	37,68	ct/kWhth
	GP	55,79	€/kW
	MP	180	€/a
Jahreskosten	16.598 €	€/a	
Anschlusskostenbeitrag	74.100	€	
Annuität	4.255	€/a	3%/ 25 Jahre
Jahreskosten inkl. AKB	20.854	€	



Neue Arbeitspreisvariante

Jahr	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	
Indizes				PROGNOSE														
Strom Base (Cal+1) [€/MWh]	40,17	88,14	299,06	223,40	189,89	158,38	126,86	93,97	94,72	92,91	90,32	90,66	92,08	92,92	90,49	91,86	92,63	
Wärmepreisindex (12-12-12)	96,40	95,30	92,90	108,0	108,5	109,1	109,6	110,2	110,7	111,3	111,8	112,4	113,0	113,5	114,1	114,7	115,0	
Gas (THE) (yer+1) [€/MWh]	13,83	34,04	118,77	108,02	78,87	66,09	53,32	38,04	35,94	35,33	34,75	35,23	35,75	36,52	37,31	37,99	38,78	
AP Basis 01.07.2021 W	0,50%	4,45	4,51	5,45	5,48	5,50	5,53	5,56	5,59	5,62	5,64	5,67	5,70	5,73	5,76	5,79	5,82	5,84
AP- Gleitklausel - Bestand 4,2 x (0,8 x SPB/40,17 + 0,2 x THE/13,83) + W	ct/kWh	8,65	13,95	37,68	30,72	26,18	22,79	19,41	15,76	15,72	15,56	15,34	15,42	15,60	15,75	15,62	15,81	15,95
AP-Gleitklausel - NEU 4,2 x (0,7 x SPB/40,17 + 0,2 x THE/13,83 + 0,1 x WPI/95,3) + W	ct/kWh	8,65	13,45	34,96	28,86	24,67	21,62	18,57	15,26	15,22	15,08	14,89	14,97	15,14	15,28	15,18	15,35	15,49

