



Verantwortlich: Steffen Gärtner
Amt: Gemeindedirektor(in)

SITZUNGSVORLAGE

R/X/205

Beratungsfolge	Sitzungstermin	TOP	Öffentlich
Bau-, Umwelt-, Mobilitäts- und Planungsausschuss	02.06.2025	9	ja
Verwaltungsausschuss	05.06.2025	5	nein

Renaturierung Kranker Hinrich - Projektvorstellung

Sachverhalt:

Die Naturschutzstiftung des Landkreises Lüneburg befindet sich derzeit im Erwerbsprozess der Gewässerrandstreifen auf den Flurstücken 99/3 und 99/4 (Flur 3, Gemarkung Reppenstedt). Die Erwerbskosten belaufen sich auf voraussichtlich ca. 15.000,00 €. Zusätzlich beabsichtigt die Stiftung, Aufwertungsmaßnahmen auch auf ihren bereits im Eigentum befindlichen Flächen (Flurstücke 101/3 und 101/4) am Gewässerlauf „Kranker Heinrich“ durchzuführen.

In Zusammenarbeit mit Herrn Sannes vom Kreisverband der Wasser- und Bodenverbände Uelzen wurde ein konkreter Maßnahmenplan erarbeitet (siehe Anlage). Die geplanten naturschutzfachlichen Maßnahmen zielen auf die ökologische Aufwertung des Fließgewässers und seiner Randbereiche ab. Die Stiftung will die Einholung der dafür erforderlichen Plangenehmigung übernehmen.

Die Kostenschätzung für die Umsetzung der Maßnahmen beläuft sich auf ca. 55.000,00 €. Die Umsetzung ist für den Herbst 2025 geplant.

Für Maßnahmen auf Flächen, die im Rahmen von Kompensationsverpflichtungen refinanziert werden sollen, ist eine Kombination mit öffentlichen Fördermitteln ausgeschlossen. Um die Maßnahme dennoch zu finanzieren, wird die Möglichkeit der Vermarktung von Ökopunkten geprüft. Die Stiftung geht derzeit von einem Ertragspotenzial von ca. 8.000 Ökopunkten aus. Ein wirtschaftlich tragfähiger Preis pro Punkt liegt nach erster Einschätzung bei ca. 11,00 €/ÖP. Daraus ergibt sich ein Finanzierungserfordernis in Höhe von etwa 88.000,00 €, welches nur durch die Bereitschaft der Gemeinde Reppenstedt oder der Samtgemeinde Gellersen zur Abnahme von Ökopunkten zu diesem Preis realisierbar wäre. Vergleichbare Ökopunkte liegen auf dem freien Markt bei 5,00 - 6,00 €/ÖP.

Es ist zu beachten, dass bereits Drittmittel in Höhe von 13.500,00 € aus einem Spendenlauf des LionsClubs (LüneLauf) sowie ca. 2.000,00 € aus einer Hamburger Stiftung eingeworben wurden. Diese Mittel dürfen nicht für Maßnahmen im Rahmen eines Kompensationspools eingesetzt werden. Daher schlägt die Stiftung eine räumliche Trennung der Maßnahmen vor, um eine saubere Trennung zwischen gemeinwohlfinanzierten und kompensationspflichtigen Flächen zu gewährleisten.

Dennoch sind die Kosten zum Aufbau eines Öko-Pools als unwirtschaftlich zu betrachten. Die Gemeindeverwaltung bitte daher die politischen Vertreter zu beraten, ob ein allgemeiner Zuschuss aus dem Haushalt der Gemeinde Reppenstedt zu dieser Maßnahme gewährt werden soll. In der Investition I-2016-R02 sind im Finanzplan für das Jahr 2026 Eigenmittel der Gemeinde Reppenstedt i. H. v. 30.000,00 € planerisch vorgesehen worden.

Beschlussempfehlung:

1. Der Bau-, Umwelt-, Mobilitäts- und Planungsausschuss begrüßt die geplanten Aufwertungsmaßnahmen der Naturschutzstiftung des Landkreises Lüneburg am Gewässer „Kranker Heinrich“.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die Möglichkeit der Finanzierung über die Abnahme von Ökopunkten durch die Gemeinde Reppenstedt oder die Samtgemeinde Gellersen zu prüfen.
3. Ergänzend wird ein Zuschuss der Gemeinde Reppenstedt aus dem Haushalt 2026 in Aussicht gestellt.

Anlage(n):

- Übersichtslageplan
- Lageplan
- Querprofile