



Gemeinde
REPPENSTEDT
Der Gemeindedirektor

Bekanntmachung

Am **Donnerstag, 22. Januar 2026, um 19:00 Uhr**, findet im Gellersen-Haus in Reppenstedt, Dachtmisser Straße 4 A, eine öffentliche Sitzung des **Bau-, Umwelt-, Mobilitäts- und Planungsausschusses der Gemeinde Reppenstedt** statt.

Tagesordnung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung der Tagesordnung
- 3 Beschlussfassung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nichtöffentlicher Sitzung
- 4 Verpflichtung eines sachkundigen Bürgers
- 5 Genehmigung des Protokolls über die 26. Sitzung des Bau-, Umwelt-, Mobilitäts- und Planungsausschusses am 16.12.2025
- 6 Bericht des Gemeindedirektors über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses und wichtige Angelegenheiten der Verwaltung
- 7 Einwohnerfragestunde (bei Bedarf)
- 8 Ausbau Radwegeverbindung Reppenstedt - Dachtmissen
- 9 Bebauungsplan Nr. 43 „Gewerbe, Energie und Mobilität“
- Sachstandsbericht
- 10 Behandlung von Anfragen und Anregungen
- 11 Schließung der Sitzung

Reppenstedt, 13.01.2026

Gemeinde Reppenstedt
Der Gemeindedirektor

gez.
Steffen Gärtner



Verantwortlich: Wiebke Gehrke
Amt: Bauamt

SITZUNGSVORLAGE

R/X/247

Beratungsfolge	Sitzungstermin	TOP	Öffentlich
Bau-, Umwelt-, Mobilitäts- und Planungsausschuss	22.01.2026	7	ja
Verwaltungsausschuss			nein

Ausbau Radwegeverbindung Reppenstedt - Dachtmissen

Sachverhalt:

Der bestehende Radweg zwischen Reppenstedt und dem Ortsteil Dachtmissen weist diverse Quer-
risse und funktionale Defizite auf. Zur Verbesserung der Verkehrssicherheit und Attraktivität des Rad-
verkehrs soll die gesamte Strecke auf einer Länge von 1,3 km auf 2,50 m verbreitert werden. Der
Maßnahmenbeginn ist für 2026 geplant.

Ziel der Maßnahme ist es, eine weitere attraktive Verbindung nach Kirchgellersen und Vögelsen zu
schaffen und zugleich eine leistungsfähige Alternative zum Radweg entlang der L 216 zu bieten.
Damit soll das regionale Radwegenetz gestärkt und die Nutzung des Fahrrads gefördert werden. Ins-
gesamt ist die Erweiterung des Radweges ein Schritt in Richtung nachhaltiger Mobilität und einer le-
benswerteren Gemeinschaft.

Das durch die Gemeinde beauftragte Planungsbüro INGWA hat hierzu 2024 einen Vorentwurf er-
stellt. Für eine fachgerechte Oberflächenentwässerung des Radwegs sieht die Planung die Einrich-
tung von Mulden auf einem Teil der Strecke vor. Da der hierfür erforderliche Platz auf gemeindeeige-
nen Grundstücken nicht ausreicht, ist ein Grunderwerb auf den angrenzenden privaten Flächen er-
forderlich.

Im ersten Entwurf wurden die Mulden mit einer Breite von 3,70 m vorgesehen. Dies hätte einen
Grunderwerb von

- ca. 1.750 m² auf dem Grundstück des Eigentümers Köhler sowie
- ca. 100 m² auf dem Grundstück des Vereins Naturschutzpark erforderlich gemacht.

In ersten Gesprächen zeigte sich, dass grundsätzlich Bereitschaft besteht, entsprechende Flächen
abzugeben. Gleichzeitig wurde angeregt zu prüfen, ob der erforderliche Grunderwerb reduziert wer-
den kann.

Daraufhin erstellte das Planungsbüro einen überarbeiteten Entwurf, in dem die Muldenbreite auf
2,50 m reduziert wurde. Dadurch verringerte sich der notwendige Grunderwerb auf:

- ca. 1.350 m² bei der Fläche des Eigentümers Köhler,
- ca. 50 m² bei der Fläche vom Verein Naturschutzpark.

Der überarbeitete Entwurf wurde im Anschluss der unteren Naturschutzbehörde vorgelegt. Diese reg-
te an zu prüfen, ob es möglich sei, den Radweg vom vorhandenen Baumbestand im Grünstreifen ab-
zurücken, um Beeinträchtigungen der Bäume zu minimieren. Dieser Anregung wurde in der Planung
entsprochen, indem die Mulde um weitere 50 cm verschmälert wurde. Eine weitere Verschmälerung
der Mulde ist nicht zielführend, da die Mulde bei geringerer Breite ihre Funktion zur ausreichenden
Entwässerung nicht mehr erfüllen würde.

Ebenso ist eine Verschmälerung des Radwegs selbst nicht möglich, da die Gemeinde über die För-
dermittel an die geplante Mindestbreite von 2,50 m gebunden ist.

Die Kostenschätzung ergab eine Gesamtsumme von 1.033.096,12 € brutto. Für den geplanten Radweg liegt bereits ein bewilligter Förderantrag aus dem Sonderprogramm „Radverkehrsinfrastruktur Stadt und Land“ vor. Hierbei liegt die Förderung bei 90 % des beantragten Betrages. Insgesamt kann mit Fördermitteln von 929.786,50 € brutto gerechnet werden. Im Zuge der weiteren Planung besteht die Möglichkeit, einen zusätzlichen Förderantrag beim Landkreis zu stellen, um weitere Fördermittel zu akquirieren.

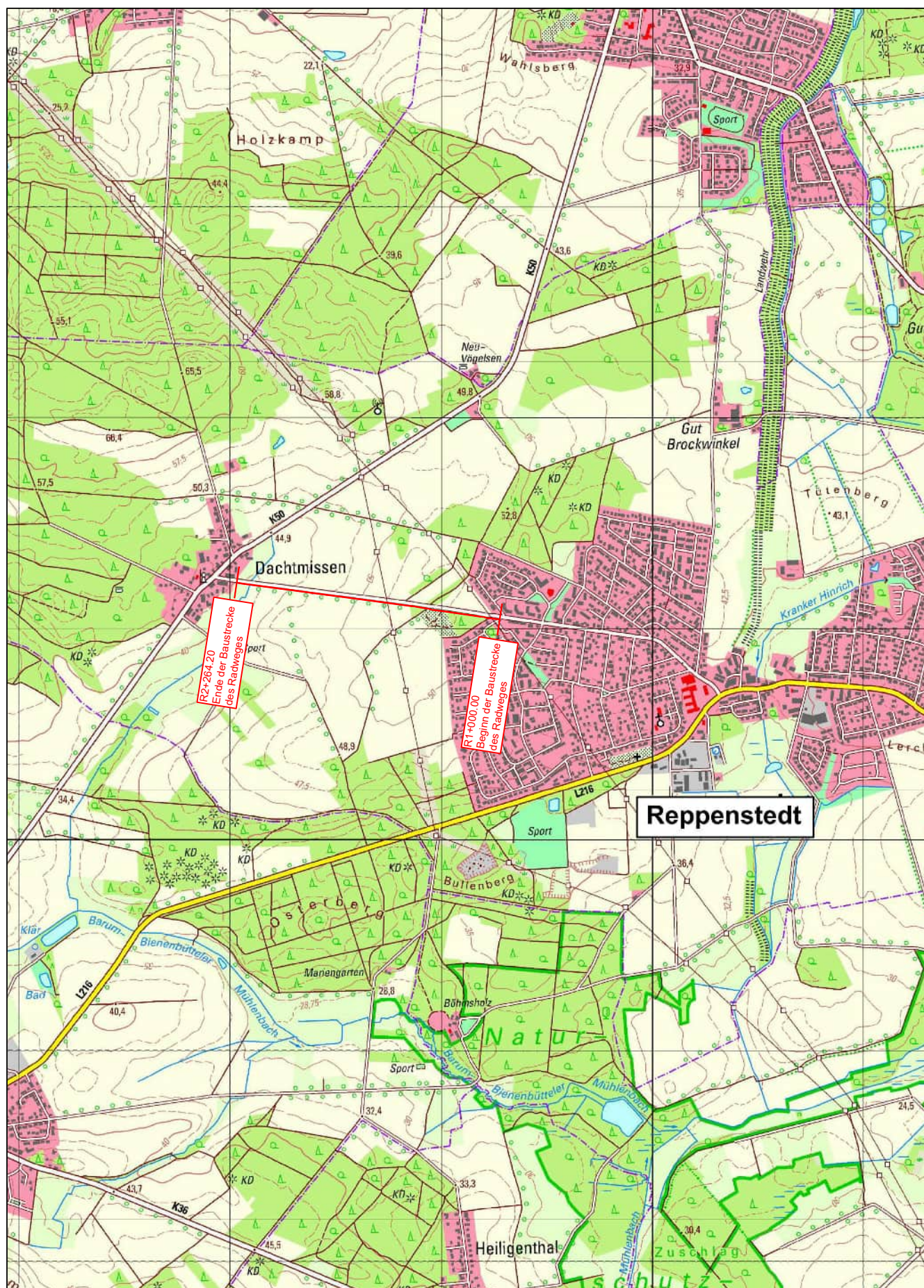
Das Ingenieurbüro INGWA wird die aktuelle Planung in der Sitzung des Bau-, Umwelt-, Mobilitäts- und Planungsausschusses vorstellen.

Beschlussempfehlung:

Der vorgestellte Radwegeausbau incl. der Entwässerung wird beschlossen. Die Verwaltung wird beauftragt, den Grunderwerb zu tätigen und den Ausbau durchzuführen.

Anlage(n):

- Planungsunterlagen Radweg Dachtmissen



Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung, © 2013 Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Niedersachsen (LGLN)

Übersichtskarte

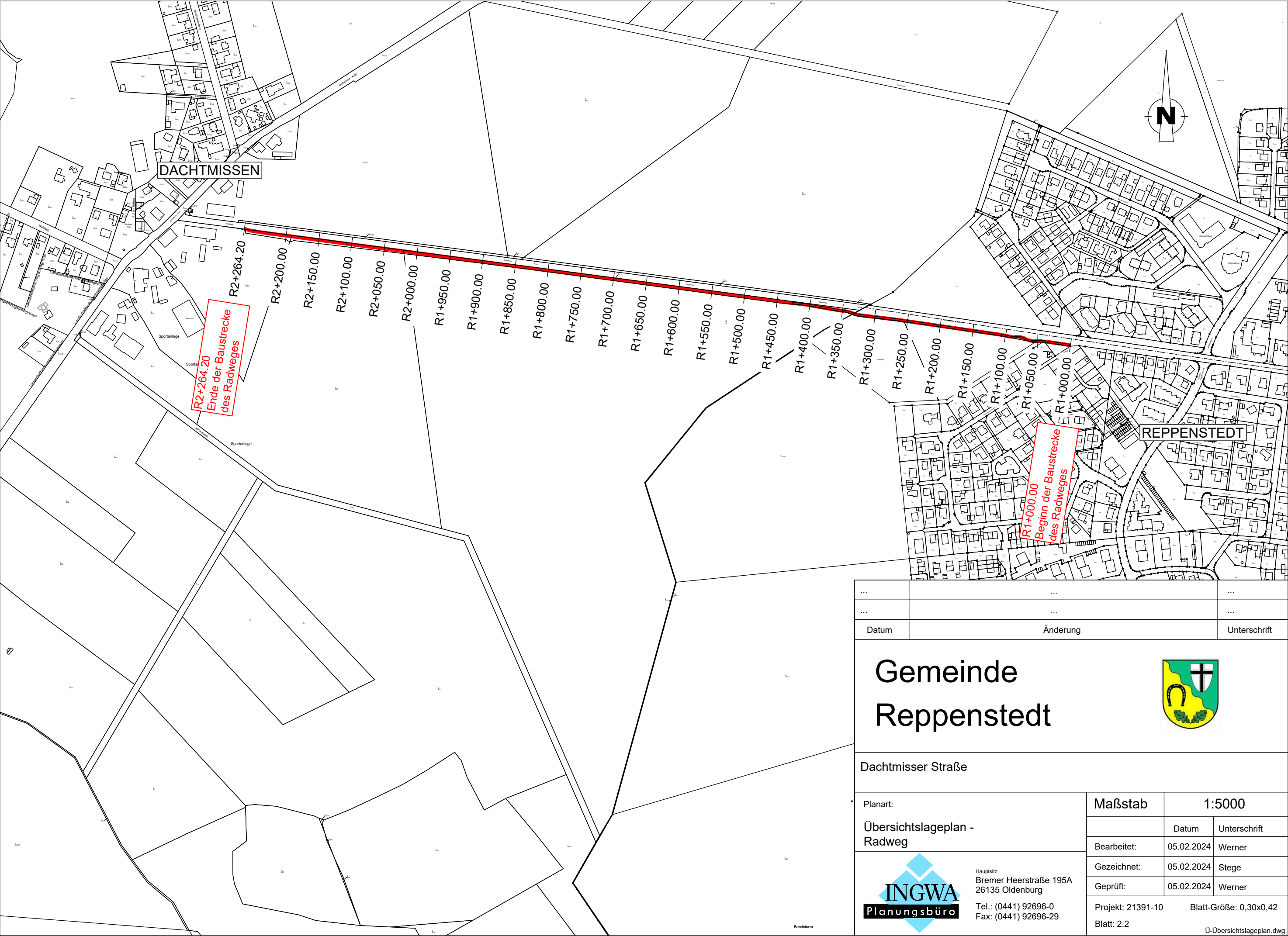
M. 1:25.000

Blatt 2.1



Hauptsitz:
Bremer Heerstraße 195A
26135 Oldenburg

Tel.: (0441) 92696-0
Fax: (0441) 92696-29




...
...
Datum	Änderung	Unterschrift

Gemeinde Reppenstedt

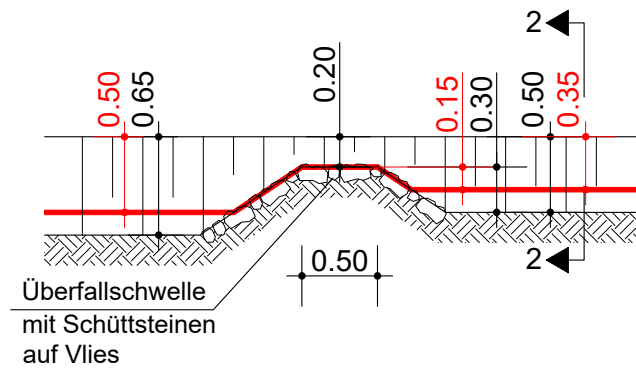


Dachtmissen Straße

Planart: Übersichtslageplan - Radweg	Maßstab	1:5000	
		Datum	Unterschrift
	Bearbeitet:	05.02.2024	Werner
	Gezeichnet:	05.02.2024	Stege
	Geprüft:	05.02.2024	Werner
 <div>Hauptsitz: Bremer Heerstraße 195A 26135 Oldenburg Tel.: (0441) 92696-0 Fax: (0441) 92696-29</div>	Projekt: 21391-10 Blatt-Größe: 0,30x0,42		
	Blatt: 2.2		

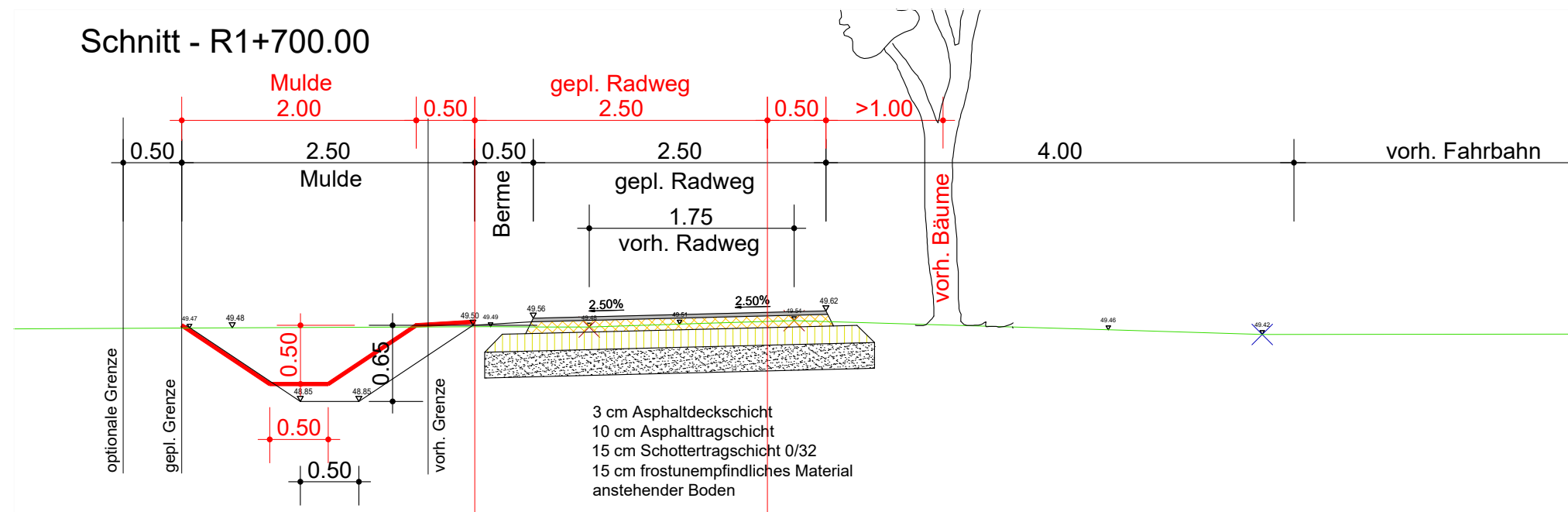
Überlaufschwelle in Mulde

Schnitt 1-1



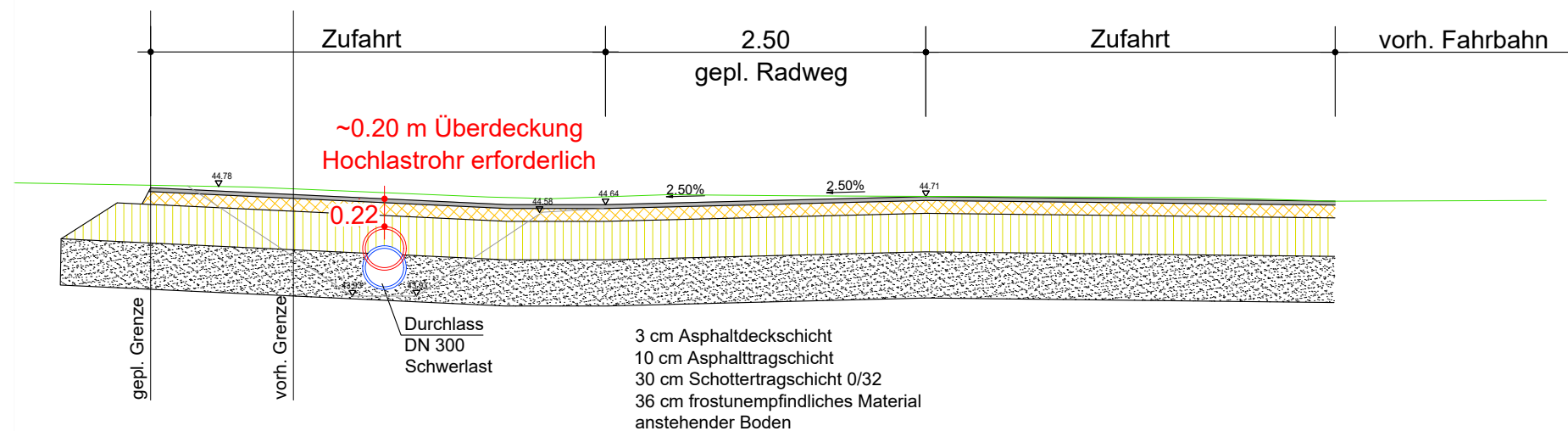
Rot = Ergebnis, wenn der Radweg zwischen
Stat. 1+425 - 2+100,
um 50 cm Richtung Süden versetzt wird
und kein weiterer Grunderwerb getätigt wird

Schnitt - R1+700.00



VORABZUG

Schnitt - 2+025.00 - Feldzufahrt



Gemeinde
Reppenstedt



Dachtmisser Straße

Planart:
Skizze
Schnitte Planung - Radweg

Maßstab	1:50
---------	------

	Datum	Unterschrift

Gezeichnet:	17.09.2025	Stege

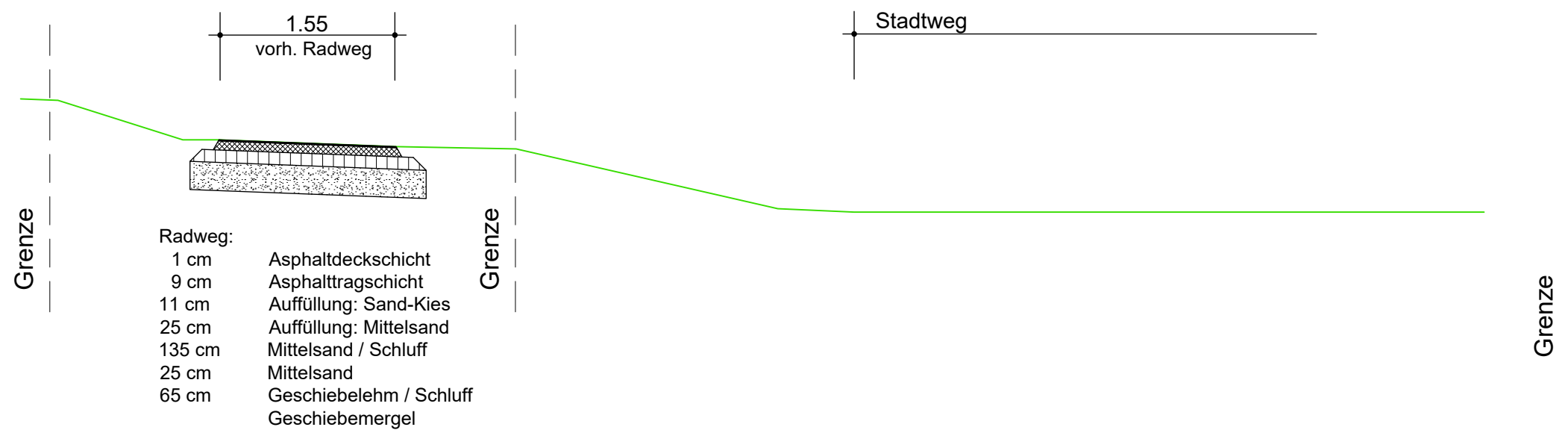
Geprüft:	17.09.2025	Werner
----------	------------	--------

Projekt: 21391-10 Blatt-Größe: A3
Blatt-Nr.: 4.2

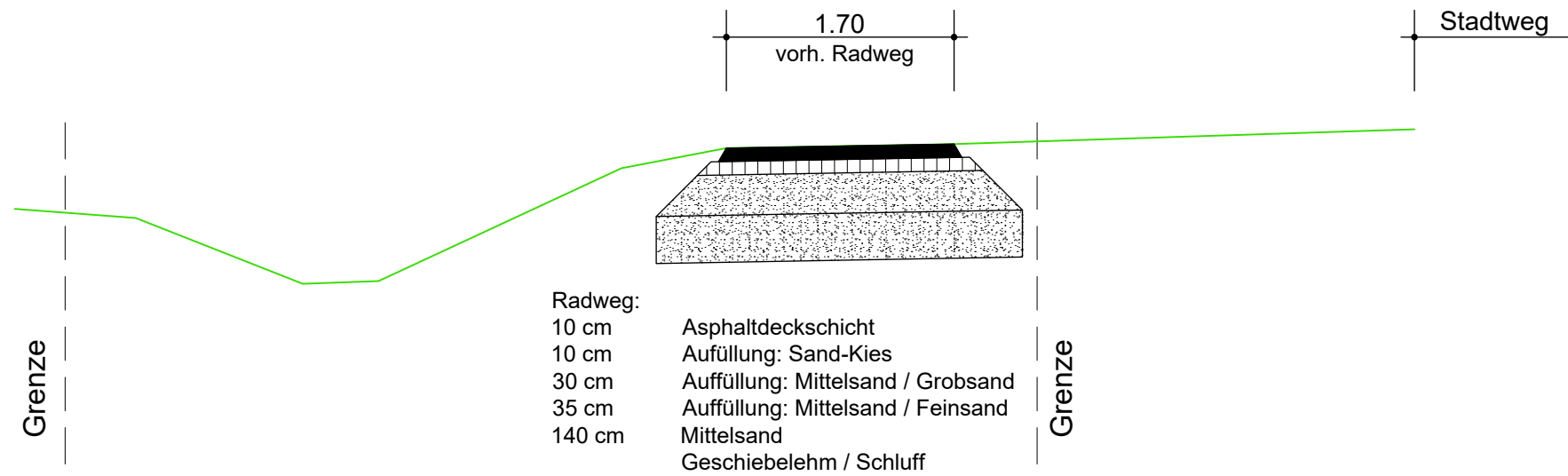


Hauptsitz:
Bremer Heerstraße 195A
26135 Oldenburg
Tel.: (0441) 92696-0
Fax: (0441) 92696-29

Schnitt Bestand R1+875.00




Schnitt Bestand R2+175.00

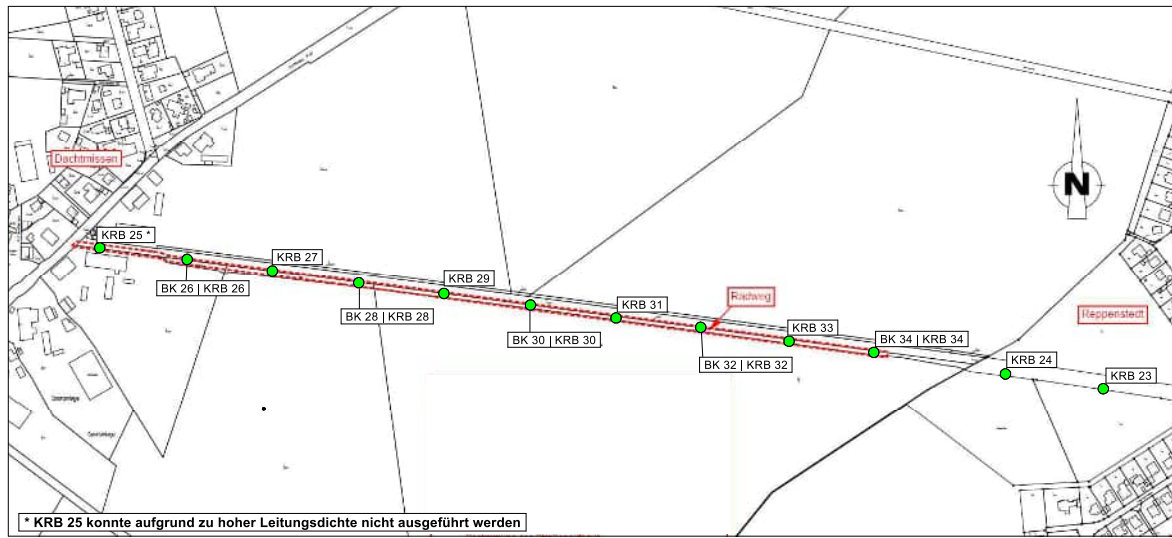


Gemeinde
Reppenstedt



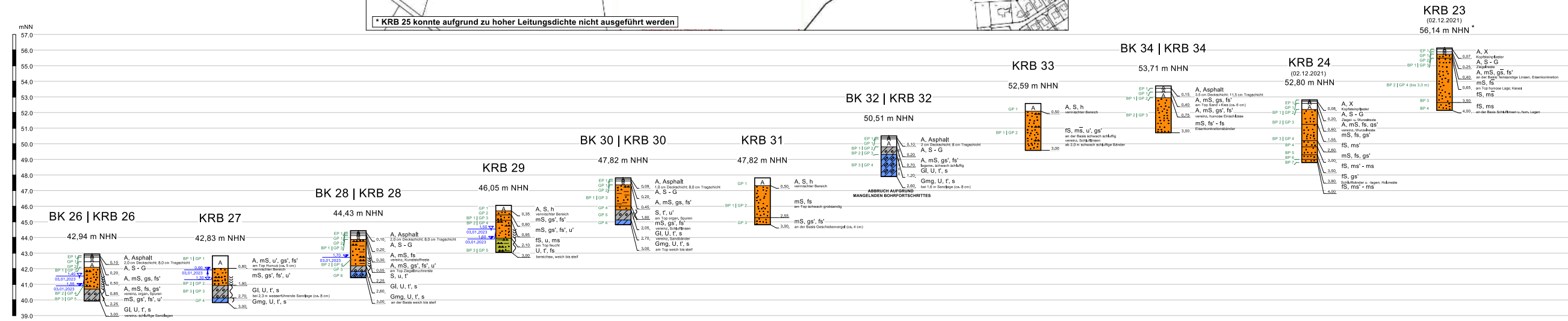
Dachtmisser Straße

Planart: Schnitte Bestand - Radweg	Maßstab		1:50	
			Datum	Unterschrift
	Bearbeitet:		07.02.2023	Werner
	Gezeichnet:		07.02.2023	Stege
 Hauptsitz: Bremer Heerstraße 195A 26135 Oldenburg Tel.: (0441) 92696-0 Fax: (0441) 92696-29	Geprüft:		07.02.2023	Werner
	Projekt: 21391-10		Blatt-Größe: A3	
	Blatt-Nr.: 4.1			



Koordinaten und Höhen			
Punkt (Höhenstatus 170)	Rechtswert [UTM32-8]	Hochwert [m]	Höhe in m NHN [m]
BK 25 KRB 25	32589684.009	5901217.526	42.939
BK 26 KRB 26	32589683.163	5901217.526	42.939
KRB 27	32588145.767	5901201.100	42.829
BK 28 KRB 28	32588240.424	5901191.072	44.428
KRB 29	32588338.571	5901175.583	46.049
BK 30 KRB 30	32588436.697	5901164.851	47.819
KRB 31	32588535.045	5901148.754	48.777
BK 32 KRB 32	32588633.534	5901138.968	50.541
KRB 33	32588732.338	5901123.378	52.597
BK 34 KRB 34	32588831.385	5901111.769	53.713
KRB 23 *	32589141.813	5901064.517	56.144
KRB 24	32588966.408	5901089.276	52.801

* Hinweis: Die Höhe der KRB 23 hat eine Messungsgenauigkeit von rd. 1,0 m.



BK = Asphaltbohrkern
KRB = Kleinrammbohrung
BP = Becherprobe
GP = Glasprobe
EP = Eimerprobe

Legende

steif
weich - steif
weich
nass

Geschiebemergel (Gmg)
Geschiebelehm (Gl)
Auffüllung (A)
Mittelsand (mS)
Feinsand (fS)
Sand (S)
Schluff (U)

Legende Grundwasser

1,00 m
23.01.2023
angebohrt

Gemeinde Reppenstedt
Dachtmisser Straße 1
21391 Reppenstedt

BAUGRUND LABOR LÜNEBURG

Gewerbegebiet 5
21397 Vastorf
Tel. (04137) - 813 302
Fax (04137) - 808 902
info@baugrund-lueenburg.de
www.baugrund-lueenburg.de

5753 - BV
Fahrradfreundlicher Ausbau
der Dachtmisser Straße in 21391 Reppenstedt
Hier: Ergänzende Baugrunduntersuchungen
entlang des Stadtwegs
Lageplan | Bohrprofile

Maßstab: 1:100	Datum: 09.01.2023	Anlage 1
Blattgröße: 1219 x 420 mm	gezeichnet: JS	gezeichnet: JS
	gezeichnet: DF	gezeichnet: JS



Planzeichenerklärung

	Radweg, Asphalt
	Grünstreifen
	vorh. / gepl. Leuchtenstandorte
	vorh. Baum
	gepl. Baumfällung
	Zufahrten
	Durchlass DN 300
	gepl. Mulde mit Überlaufschwelle
	Verkehrszeichen 240

26.02.2024	Mulden	Steger
02.02.2023	Vermessung ergänzt / Leuchten	Steger
Datum	Änderung	Unterschrift

Gemeinde Reppenstedt

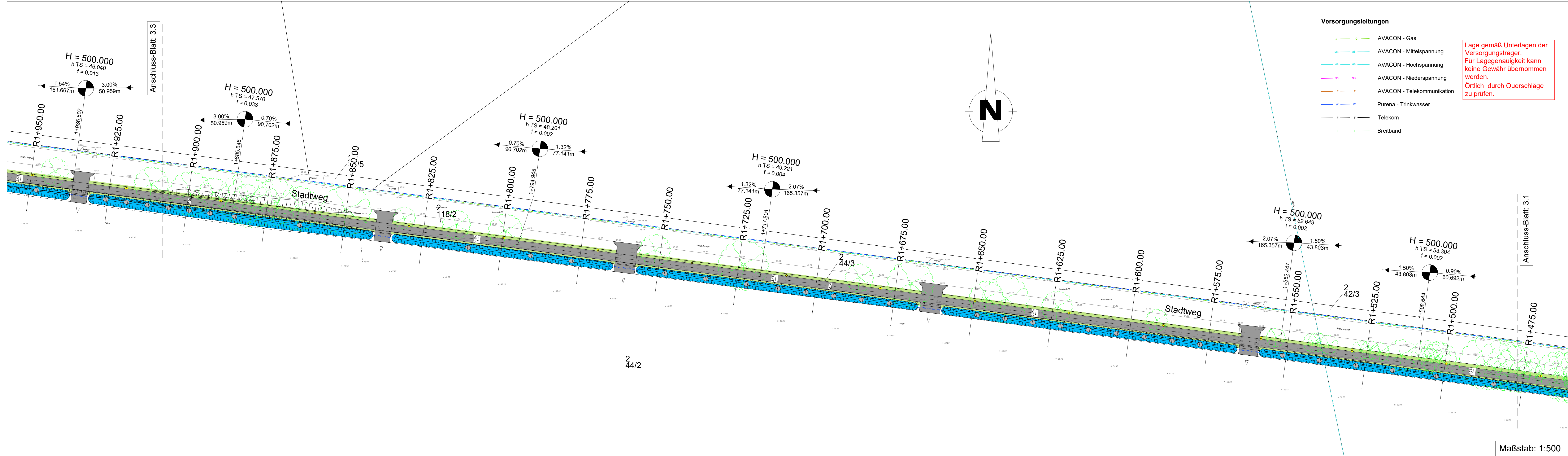
Ausbau Radweg nach Dachtmissen

Planart: Lageplan Radweg	Maßstab	1:500	
		Datum	Unterschrift
	Bearbeitet:	21.05.2021	Werner
	Gezeichnet:	21.05.2021	Steger
	Geprüft:	26.05.2021	Werner

Hauptsitz:
Bremer Heerstraße 195A
26135 Oldenburg
Tel.: (0441) 92696-0
Fax: (0441) 92696-29

Projekt: 21391-10 Blatt: 3.1	Blatt-Größe: 0,30x1,20
---------------------------------	------------------------

06-Straßenplanung.dwg
Speicherdatum: 27.02.2024 Plotdatum: 27.02.2024



Planzeichenerklärung

- Radweg, Asphalt
- Grünstreifen
- vorh. / gepl. Leuchtenstandorte
- vorh. Baum
- gepl. Baumfällung
- Zufahrten
- Durchlass DN 300
- gepl. Mulde mit Überlaufschwelle
- Verkehrszeichen 240

26.02.2024	Mulden	Steger
02.02.2023	Vermessung ergänzt / Leuchten	Steger
Datum	Änderung	Unterschrift

Gemeinde
Reppenstedt



Ausbau Radweg nach Dachtmissen

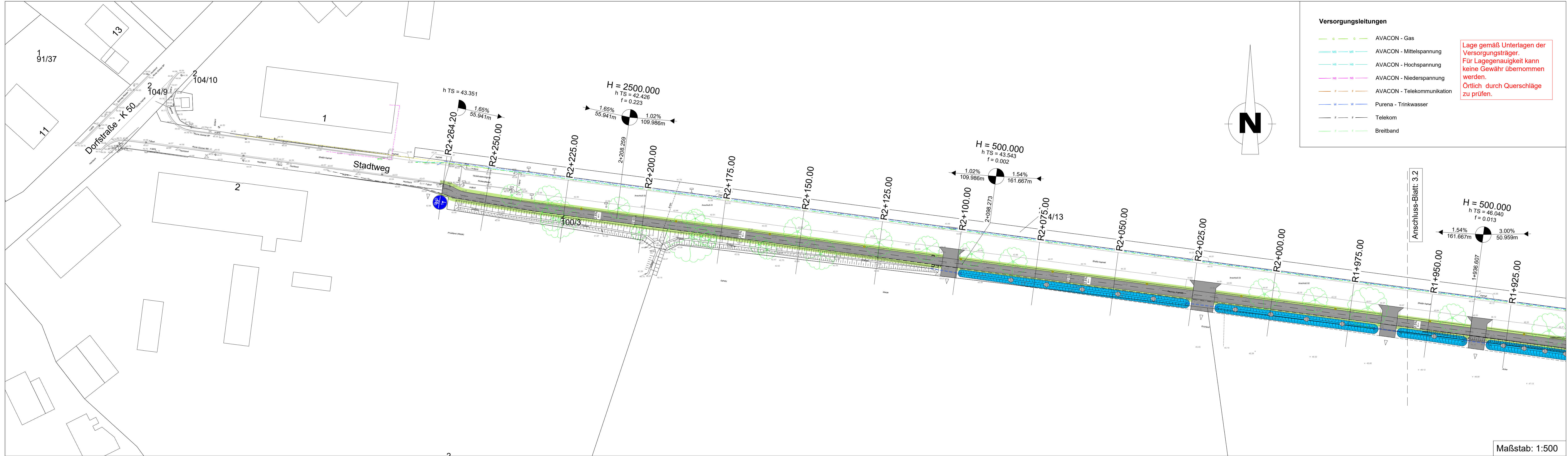
Planart: Lageplan Radweg	Maßstab	1:500	
		Datum	Unterschrift
	Bearbeitet:	21.05.2021	Werner
	Gezeichnet:	21.05.2021	Steger
	Geprüft:	26.05.2021	Werner
Projekt: 21391-10 Blatt: 3.2		Blatt-Größe: 0,30x1,20	



Hauptbüro:
Bremer Heerstraße 195A
26135 Oldenburg

Tel.: (0441) 92696-0
Fax: (0441) 92696-29

06-Straßenplanung.dwg
Speicherdatum: 27.02.2024
Moddatum: 27.02.2024



Planzeichenerklärung

- Radweg, Asphalt
- Grünstreifen
- vorh. / gepl. Leuchtenstandorte
- vorh. Baum
- gepl. Baumfällung
- Zufahrten
- Durchlass DN 300
- gepl. Mulde mit Überlaufschwelle
- Verkehrszeichen 240

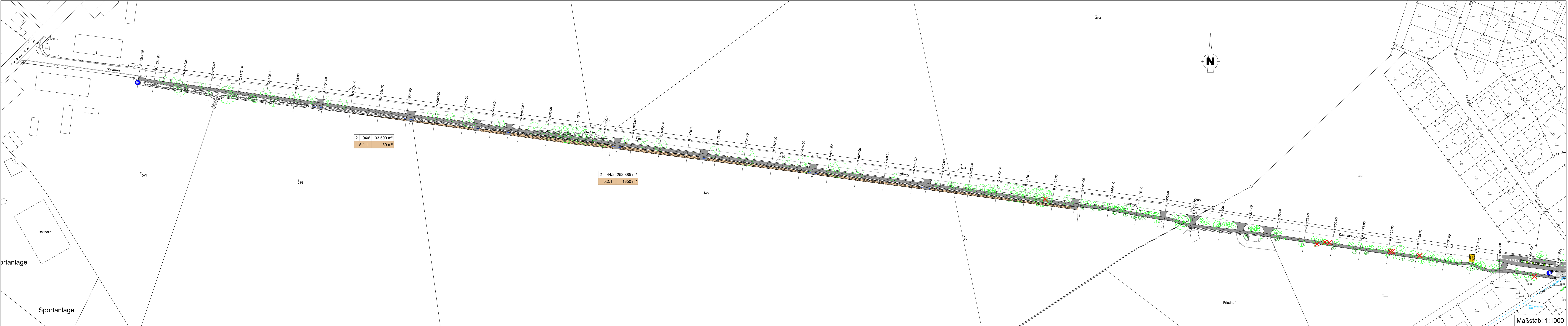
26.02.2024	Mulden	Stegel
02.02.2023	Vermessung ergänzt / Leuchten	Stegel
Datum	Änderung	Unterschrift

Gemeinde Reppenstedt



Ausbau Radweg nach Dachtmissen

Planart: Lageplan Radweg	Maßstab		1:500
	Datum		Unterschrift
 <div>Hauptbüro: Bremer Heerstraße 195A 26135 Oldenburg Tel.: (0441) 92696-0 Fax: (0441) 92696-29</div>	Bearbeitet:	01.11.2022	Werner
	Gezeichnet:	01.11.2022	Stegel
	Geprüft:	01.11.2022	Werner
Projekt: 21391-10		Blatt-Größe: 0,30x1,20	
Blatt: 3.3		Speicherdatum: 27.02.2024	



Planzeichenerklärung

	zu erwerbende Fläche		
2	44/2	252.885 m²	Flur / Flurstück / Größe des Flurstückes
	5.2.1	1350 m²	lfd. Nr. im Grunderwerbsverzeichnis / Größe der Teilfläche 5 Nr. des Grunderwerbplanes 2 lfd. Nr. des betroffenen Flurstückes 1 Teilfläche eines Flurstückes

...
Datum	Änderung	Unterschrift

Gemeinde Reppenstedt



Ausbau Radweg nach Dachtmissen

Planart: Grunderwerb	Maßstab		1:1000
	Bearbeitet:	Datum	Unterschrift
		26.02.2024	Werner
	Gezeichnet:	26.02.2024	Steger
	Geprüft:	26.02.2024	Werner
Projekt: 21391 - 10		Blatt-Größe: 0,30x1,60	
Blatt: 5			



INGWA
Planungsbüro

Hauptitz:
Bremer Heerstraße 195A
26135 Oldenburg
Tel.: (0441) 92696-0
Fax: (0441) 92696-29