

# PROTOKOLL

über die 13. Sitzung des Rates der Gemeinde Reppenstedt

am Donnerstag, 16. April 2026

im Sitzungssaal des Rathauses in Reppenstedt, Dachtmisser Straße 1

Beginn: 19:30 Uhr

---

## von der Verwaltung

Steffen G ä r t n e r  
Sabrina H a r m s

zugleich als Schriftführerin

## Tagesordnung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung der Tagesordnung
- 3 Beschlussfassung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nichtöffentlicher Sitzung
- 4 Genehmigung des Protokolls über die 12. Sitzung des Gemeinderates am 15.01.2026
- 5 Bericht des Gemeindedirektors über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses und wichtige Angelegenheiten der Verwaltung
- 6 Einwohnerfragestunde (bei Bedarf)
- 7 Sanierungsgebiet Reppenstedt „Ortsmitte“ - 6. Fortschreibung ISEK Reppenstedt
- 8 Behandlung von Anfragen und Anregungen
- 9 Schließung der Sitzung

### Leitung: Bürgermeister(in)

Christian P u r p s

### anwesende Ratsmitglieder

Cornelia B o n i n  
Dr. Hinrich B o n i n  
Hendrik C o r d e s  
Holger D i r k s  
Karoline F e l d m a n n  
Frank G e h r k e  
Volker G ü l d e n p f e n n i g  
Anikó H a u c h  
Jürgen H e s s e  
Annette H o f f m a n n  
Ute K l i n g e n b e r g  
Karen R a b b e  
Arne T o p p  
Johannes U l i c z k a  
Joachim W i t t e

### es fehlte(n)

Oliver G l o d z e i  
David K o r t i n g  
Ute L e h m a n n  
Susanne M e y e r - W i t t e  
Britta N i c k l a u s

### Punkt 1

#### Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Bürgermeister Purps eröffnet um 19:36 Uhr die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

**Punkt 2**  
**Feststellung der Tagesordnung**

**Beschluss:**

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Fassung beschlossen.

<i>Abstimmung:</i>	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
	16	0	0

**Punkt 3**  
**Beschlussfassung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nichtöffentlicher Sitzung**

**Beschluss:**

Alle Tagesordnungspunkte werden in öffentlicher Sitzung behandelt.

<i>Abstimmung:</i>	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
	16	0	0

**Punkt 4**  
**Genehmigung des Protokolls über die 12. Sitzung des Gemeinderates am 15.01.2026**

**Beschluss:**

Das Protokoll wird genehmigt.

<i>Abstimmung:</i>	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
	14	0	2

**Punkt 5**  
**Bericht des Gemeindedirektors über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses und wichtige Angelegenheiten der Verwaltung**

Frau Harms teilt mit, dass die Pflanzung beim Tiny Forest bei der Fläche vor dem REWE-Markt am gestrigen Tag stattgefunden hat und dass die Verkehrszählung in der Ostlandstraße vom 16.04. bis zum 08.05.2026 stattfinden wird.

**Punkt 6**  
**Einwohnerfragestunde (bei Bedarf)**  
Es werden keine Fragen gestellt.

**Punkt 7**  
**Sanierungsgebiet Reppenstedt „Ortsmitte“ - 6. Fortschreibung ISEK Reppenstedt**

Frau Harms teilt mit, dass nach der Aufnahme in das Städtebauförderungsprogramm ein Rahmenplan erstellt werden musste. Damals wurden Arbeitskreissitzungen mit den Bürgerinnen und Bürgern durchgeführt und hierbei wurde sich dafür ausgesprochen, dass die Gemeinde einen Bürgerpark errichten soll. Somit wurde dieser im Rahmenplan und damit auch in der Kosten- und Finanzierungsübersicht aufgenommen. Da Städtebauförderungsmittel jedoch nachrangig vor anderen Fördermitteln zu verwenden sind, hat die Gemeinde in den vergangenen Jahren versucht, weitere Fördermittel für die Umsetzung des Bürgerparks zu aktivieren. Dies ist nun im vergangenen Jahr erfolgt, so dass die in der Kosten- und Finanzierungsübersicht enthaltenen Kosten für die Ausstattung des Bürgerparks stark reduziert werden können. Somit können 1,4 Mio. Euro auf andere Projekte verteilt werden. In der Kosten- und Finanzierungsübersicht finden sich alle Projekte wieder, die umgesetzt werden sollen. Damit diese auch umgesetzt werden können, müssen sie im integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzept (ISEK) der Gemeinde enthalten sein. Dadurch, dass jetzt so viel Mittel wieder zur Verfügung stehen, wurden die Maßnahmen „An der Eulenburg“ und im Jugendzentrum aufgestockt und die neue Maßnahme „Rathaus“ soll mit aufgenommen werden. Dies ist der Grund für 6. Änderung des integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzeptes.

In einer der vorangegangenen Sitzungen wurde die Kosten- und Finanzierungsübersicht schon entsprechend angepasst. Nun liegt der 6. Entwurf des ISEK vor, so dass dieser heute im Rat beschlossen werden kann. Im Anschluss daran geht diese zur Genehmigung an das Amt für regionale Landesentwicklung, welches es an das Ministerium zur Genehmigung weiterleiten wird.

Gemeindedirektor Gärtner macht deutlich, dass es aufgrund der derzeitigen Projektlage schwer möglich ist, die Fördermittel rechtzeitig auszugeben. Deshalb wurde die neue Maßnahme „Rathaus“ im ISEK und der Kostenfinanzierung aufgenommen, um die Fördermittel abrufen zu können. Bereits die 5. Fortschreibung des ISEK beinhaltete das Objekt „An der Eulenburg 19“, bei dem es sich um eine Gemeinschaftsunterkunft handelt. Hier muss energetisch saniert werden. Diese Fortschreibung wurde vorgenommen, um die Fördermittel zu binden.

Auf Nachfrage teilt Gemeindedirektor Gärtner mit, dass es sich hierbei um ein öffentliches Gebäude für obdachlose Menschen handelt. Dieses ist nicht dauerhaft belegt. Bau- und Ordnungsamt sind in enger Abstimmung zwecks der Verteilung der Bewohner während der Bauphase.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Reppenstedt beschließt gemäß § 58 (1) NKomVG die 6. Fortschreibung des ISEK Reppenstedt 2026.

<i>Abstimmung:</i>	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
	16	0	0

**Punkt 8**

**Behandlung von Anfragen und Anregungen**

Es liegen keine Anfragen und Anregungen vor.

**Punkt 9**

**Schließung der Sitzung**

Bürgermeister Purps schließt um 19:53 Uhr die Sitzung.

gez.  
Christian Purps  
Bürgermeister

gez.  
Steffen Gärtner  
Gemeindedirektor

gez.  
Sabrina Harms  
Schriftführerin