



Protokoll

über die

21. Sitzung des Gemeinderates

der Gemeinde Westergellersen

am Donnerstag, 5. März 2026, in der Lehmschüün Westergellersen

Leitung: Bürgermeister(in)

Eckhard Dittmer

anwesende Ratsmitglieder

Jens	Albers
Dirk	Elvers
Rainer	Garbers
Oliver	Kraemer
Wolfhard	Krentz
Hendrik	Kröger
Cornelia	Schoen-Düngefeld
Volker	Unterschütz

es fehlte(n)

Peter	Dittmer
Matthias	Knaack
Maren	Kohs

Protokollführer(in)

Heike Caspers-Rechin

Tagesordnung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung der Tagesordnung
- 3 Beschlussfassung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nichtöffentlicher Sitzung
- 4 Genehmigung des Protokolls über die 20. Sitzung des Gemeinderates am 18.12.2025
- 5 Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses
- 6 Einwohnerfragestunde (bei Bedarf)
- 7 Dorfentwicklungsprogramm, Umbau Ortsdurchfahrt L216
Auftragsvergabe Landschaftsbauarbeiten
- 8 Neues Gemeindebüro
Vertragsangelegenheit
- 9 Neues Gemeindebüro
Auftragsvergabe Malerarbeiten
- 10 Neues Gemeindebüro
Auftragsvergabe Umzugsfirma
- 11 Poststation Westergellersen
Vertragsangelegenheit
- 12 Grundstücksangelegenheit
- 13 Verwaltungsangelegenheit
Steuerangelegenheit
- 14 Behandlung von Anträgen und Anfragen
- 15 Schließung der Sitzung

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

BM E. Dittmer eröffnet um 20:00 Uhr die 25. Sitzung des Gemeinderates und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest und begrüßt die anwesenden Ratsmitglieder, sowie BürgerInnen und Bürger der Gemeinde Westergellersen.

TOP 2 Feststellung der Tagesordnung

Keine Anmerkungen zur vorliegenden Tagesordnung v. 26.02.2026.

Beschluss:

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Fassung v. 26.02.2026 angenommen.

<i>Abstimmung:</i>	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
	9	0	0

TOP 3 Beschlussfassung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nichtöffentlicher Sitzung

Alle Tagesordnungspunkte sind öffentlich zu behandeln. Bei nichtöffentlichen Tagesordnungspunkten ist nach Vorlage des Verwaltungsausschusses zu beschließen.

Beschluss:

Die Behandlung der Tagesordnungspunkte findet in öffentlicher Sitzung statt.

<i>Abstimmung:</i>	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
	9	0	0

TOP 4 Genehmigung des Protokolls über die 20. Sitzung des Gemeinderates am 18.12.2025

Keine Anmerkungen zum Protokoll über die 20. Ratssitzung v. 18.12.2025.

Beschluss:

Das Protokoll über die 20. Sitzung des Gemeinderates v. 18.12.2025 wird in der vorliegenden Fassung angenommen.

<i>Abstimmung:</i>	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
	9	0	0

TOP 5 Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses

Termine:

- Umzug Gemeindebüro zum 01.04.26 → Schuhmacher Straße 1
- JHV Freiwillige Feuerwehr am 13.03.26
- JHV FFW Samtgemeinde Gellersen am 20.03.26
- JHV Betriebsführungsverein Badestelle Westergellersen am 08.04.26
- Kulturverein Pflanzenmarkt am Treppenspeicher 26.04.26, vorab am 12.04.26 Pflege der Grünanlage Treppenspeicher, Kontakt: Kulturverein Westergellersen e.V.
- Baugebiet „Der Silberbusch“, Südergellerser Weg: Baubeginn Erschließung 01.06.26

Berichte:

- Energiebericht Gemeinde Westergellersen 2025, Veröffentlichung auf der Homepage
- Mobilfunkmast, Standort, Genehmigung liegt vor
- TenneT INFO Ostniedersachsenleitung
(Informationen auf der Homepage der Samtgemeinde Gellersen / Westergellersen)

TOP 6 Einwohnerfragestunde (bei Bedarf)

-keine-

**TOP 7 Dorfentwicklungsprogramm, Umbau Ortsdurchfahrt L216
Auftragsvergabe Landschaftsbauarbeiten**

BM E. Dittmer und GD R. Garbers berichten vom Sachstand; Begegnungsplatz, Einmündung Schuhmacher Straße, in Höhe der Überquerungshilfe. Es geht um die Gestaltung des Platzes mit Mobiliar (Bänke, Licht) und Bepflanzung. Weiterhin um eine Heckenpflanzung in Teilbereichen der Landesstraße / Hauptstraße.

Die Submission „Landschaftsbauarbeiten“ fand am 20.02.2026 im Rathaus der Samtgemeinde Gellersen, Dachtmisser Str. 1, 21394 Reppenstedt statt; es gingen 4 Angebote fristgerecht ein. Im Anschluss erhielt die Gemeindeverwaltung eine Vergabeempfehlung vom Planungsbüro Sweco. Das Wirtschaftlichste Angebot ist von der Fa. Rosenbrock: Nettosumme von **24.302,18 €**.

BM E. Dittmer erläutert kurz den Bauzeitenplan und voraussichtliche Termine für die Pflanzarbeiten.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Westergellersen folgt der Beschlussempfehlung des Verwaltungsausschusses und beauftragt die Fa. Rosenbrock Straßen- u. Tiefbau GmbH, Auf der Fahlhorst 5, 21255 Wisstedt, die Landschaftsbauarbeiten „Umgestaltung der OD Westergellersen (L216)“ gemäß Ihrem Angebot der beschränkten Ausschreibung vom 20.02.2026 zu einer Nettosumme von 24.302,18 € auszuführen.

<i>Abstimmung:</i>	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
	8	0	1

**TOP 8 Neues Gemeindebüro
Vertragsangelegenheit**

BM E. Dittmer berichtet vom Sachverhalt und der Notwendigkeit neuer Räumlichkeiten.

Der Sachverhalt ist allen Ratsmitgliedern bekannt.

Die Verlegung des Gemeindebüro in die Schuhmacher Str. 1 erfolgt zum 01.04.2026.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Westergellersen schließt sich der Beschlussempfehlung des Verwaltungsausschusses, 25. Sitzung v. 05.03.2026, an.

Der Rat der Gemeinde Westergellersen beauftragt die Verwaltung den Mietvertrag des neuen Gemeindebüros in der „Schuhmacher Str. 1“ zu unterzeichnen.

<i>Abstimmung:</i>	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
	9	0	0

**TOP 9 Neues Gemeindebüro
Auftragsvergabe Malerarbeiten**

Neues Gemeindebüro, Vertragsangelegenheit: Der Sachverhalt ist allen Ratsmitgliedern bekannt. Da diese Ausgaben nicht im Haushalt 2026 vorgesehen waren, handelt es sich hier um Außerplanmäßige Ausgaben, Malerarbeiten im neuen Gemeindebüro.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Westergellersen schließt sich der Beschlussempfehlung des Verwaltungsausschusses, 25. Sitzung v. 05.03.2026, an.

Der Rat der Gemeinde Westergellersen stimmt den außerplanmäßigen Ausgaben für Malerarbeiten im neuen Gemeindebüro „Schuhmacher Str.1“ zu.

<i>Abstimmung:</i>	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
	9	0	0

**TOP 10 Neues Gemeindebüro
Auftragsvergabe Umzugsfirma**

Neues Gemeindebüro, Vertragsangelegenheit: Der Sachverhalt ist allen Ratsmitgliedern bekannt. Da diese Ausgaben nicht im Haushalt 2026 vorgesehen waren, handelt es sich hier um Außerplanmäßige Ausgaben. Abrechnung nach Aufmaß.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Westergellersen schließt sich der Beschlussempfehlung des Verwaltungsausschusses, 25. Sitzung v. 05.03.2026, an.

Der Rat der Gemeinde Westergellersen stimmt den außerplanmäßigen Ausgaben für Umzugskosten ins neuen Gemeindebüro „Schuhmacher Str.1“ zu.

<i>Abstimmung:</i>	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
	7	0	2

**TOP 11 Poststation Westergellersen
Vertragsangelegenheit**

BM E. Dittmer und GD R. Garbers erläutern den Sachverhalt.

Nachdem 2024/2025 das Thema „Post-Paketstation“ im Rat behandelt/beraten wurde, wird nun eine Paket-Station/Poststation an der Rückwand des Feuerwehrgerätehaus, hinter der Bushaltestelle, aufgestellt.

Es handelt sich um Gemeindefläche, die Vertragsangelegenheit ist allen Ratsmitgliedern bekannt.

Der Gemeinde Westergellersen entstehen keine Kosten, keine Verpflichtungen, die Verkehrssicherheit liegt bei der Deutsche Post Immobilien GmbH.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Westergellersen beauftragt die Verwaltung der Gemeinde Westergellersen den Miet-/Pachtvertrag für den Betrieb einer automatischen Zustelllösung (Paketstation) auf einer Gemeindefläche „Rückwand Feuerwehrgerätehaus“ (Hauptstr. 3), mit der Deutschen Post Immobilien GmbH abzuschließen.

<i>Abstimmung:</i>	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
	9	0	0

TOP 12 Grundstücksangelegenheit

Grundstücksangelegenheit / Vertragsangelegenheit Erbbaurecht; Der Sachverhalt ist allen Ratsmitgliedern bekannt.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Westergellersen schließt sich der Beschlussempfehlung des Verwaltungsausschusses, 25. Sitzung v. 05.03.2026, an.

Der Rat der Gemeinde Westergellersen stimmt der Grundstücks-/Vertragsangelegenheit zu und beauftragt die Verwaltung den Vertrag zu unterzeichnen.

<i>Abstimmung:</i>	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
	9	0	0

**TOP 13 Verwaltungsangelegenheit
Steuerangelegenheit**

Verwaltungs- / Steuerangelegenheit; Gewerbesteuer, Stundungsantrag. Der Sachverhalt ist allen Ratsmitgliedern bekannt.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Westergellersen schließt sich der Beschlussempfehlung des Verwaltungsausschusses, 25. Sitzung v. 05.03.2026, an.

Der Rat der Gemeinde Westergellersen stimmt der Stundung Gewerbesteuer zu.

<i>Abstimmung:</i>	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
	8	0	1

TOP 14 Behandlung von Anträgen und Anfragen

GD R. Garbers berichtet von der Baumaßnahme „Umbau OD L216“:

- Grünanpflanzungen, Bäume und Hecke
- Überquerungshilfe
- Kreisel
- Voraussichtliche Bauzeitenplanung

RH V. Unterschütz: Die Pflege und Bewässerung der Anpflanzungen entlang der Hauptstraße und Kreisel unterliegt der Gemeinde?

GD R. Garbers: JA, dies ist Gemeindeangelegenheit.

Rh J. Albers spricht die „Poller-Situation“ in den Baugebieten an. Hierzu sollte ein Bedarfsplan erstellt werden und alte, umgefallene Holzpoller ersetzt oder entfernt werden.

RH O. Kraemer regt eine Bestandsaufnahme für Straßenunterhaltung 2026/27 an. Weiterhin sollte in einer Interfraktionellen Sitzung Einnahmequellen für die Gemeinde Westergellersen vorgestellt und beraten werden.

RH W. Krentz: Das Winterwetter hat viele Schlaglöcher hinterlassen, Wann können diese Schäden behoben werden?

BM E. Dittmer: Die Schäden in den Gemeindestraßen sind bekannt, da das Wetter momentan vorhersehbar ist, wird die Verwaltung zeitnah die Beseitigung der Schlaglöcher in Auftrag geben, dies erfolgt über die Straßenunterhaltung und ist im Haushalt gedeckt.

Für die Landesstraße (L216) hat ein mobiles Team die Schlaglöcher verfüllt.

RH W. Krentz und andere Ratsmitglieder regen an, die 30-er Zonen zu erweitern. Vor der Schule, Zufahrt Kindergarten/Krippe und auch in der Rentenstraße (Vor dem Pflegeheim).

GD R. Garbers: Die Verwaltung wird das Thema „Erweiterung 30-er Zonen“ weiterverfolgen.

TOP 15 Schließung der Sitzung

Bürgermeister E. Dittmer bedankt sich bei allen Anwesenden und schließt um 20:20 Uhr die 21. Sitzung des Rates der Gemeinde Westergellersen.

Der Vorsitzende:

Für die Richtigkeit:

Für das Protokoll:

Eckhard Dittmer
Bürgermeister

Heike Caspers-Rechin
Protokollführerin